

KÚPNA ZMLUVA

Obec SELICE, IČO: 306 151, ul.Sov.armády č. 1131, Selice, zastúpená starostom obce: **Igor MANDÁK**, na strane jednej ako predávajúci

a

pani Brigita Frivoltová, rod. Rybanská, nar. 30.10.1930, r. č. 306030/833 trvale bytom: Selice, Vážska č. 205, na stranej druhej ako kupujúci
ktorí sú plne spôsobilí na právne úkony, uzavreli dňa 20.septembra 2013 podľa
§ 588 a nasl.Obč.zákonníka túto

kúpu zmluvu:

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností evidovaných na Správe katastra Šaľa, vedených v kat. úz. Šók, na LV č. 1995, parcela registra „E“, parc.č. 841/1 – zast.plocha a nádvorie, vo výmere 49532 m² v celosti.

Na základe geometrického plánu č.12/2012, vyhotoveným geodetom: Geomat – Karol Janda, Vajanského 873/9, Galanta dňa 5.2.2013, v kat. úz. Šók vznikli nové parcely a to:

- parc.č. 841/26 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 66 m²,
- parc.č. 841/27 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 23 m²,
- parc.č. 841/30 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 30 m²,

ktoré sú predmetom prevodu nehnuteľností.

II.

Predávajúci predáva nehnuteľnosti uvedené v bode I. (prvom) so všetkými právami a povinnosťami za kúpnu cenu: 520,- eur, slovom: päťstodvadsať eur. Kupujúca predmetné nehnuteľnosti za uvedenú cenu kupuje v celosti.

Kúpnu cenu zaplatí kupujúci v hotovosti pri podpísaní kúpnej zmluvy.

III.

K tomuto zmluvnému prevodu nehnuteľností dalo predchádzajúci súhlas Obecné zastupiteľstvo Obce Selice, uznesením č. 16/2013/A-3, dňa 24.06.2013.

IV.

Účastníci vyhlásili, že sú oboznámení so stavom prevádzaných nehnuteľností a prehlasujú, že na nej neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, ani práva tretích osôb. Účastníci prehlasujú, že si nehnuteľnosti prehliadli a je im známy ich stav.

V.

Vlastníctvo k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom prevodu v tomto právnom úkone a sú vyšpecifikované v čl. I (prvom) tejto zmluvy so všetkými právami a povinnosťami nadobúdajú účastníci dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na Správa katastra Šaľa. Do dňa vkladu sú zmluvné strany svojimi zmluvnými prejavmi viazané.

Kupujúca súhlasí s tým, že návrh do katastra nehnuteľnosti podáva aj v jej mene predávajúci a to tak, aby kataster rozhodol, že jediným vlastníkom predávaných nehnuteľností bude kupujúca v celosti.

VI.

Správne poplatky podľa zák.SNR č.145/95 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov budú znášať účastníci podľa cit.zákona.

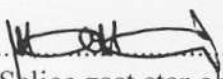
Kupujúca je povinná uhradiť pri podpise kúpnej zmluvy, náklady spojené s prevodom nehnuteľností vo výške 66,- eur.

VII.

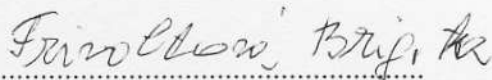
Zmluva bola vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých predávajúci a kupujúci obdrží po jednom vyhotovení. Na znak súhlasu s obsahom zmluvy ju účastníci súčasne podpísali.

V Seliciach, dňa 20. septembra 2013

Predávajúci:


Obec Selice, zast.star.obce

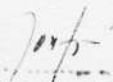
Kupujúci:


Brigita Frivoltová, rod. Rybanská



Podľa knihy na osvedčenie č. 422/2013
túto listinu pred Obecou Selice
vlastníckučne podpísal (túto podpis za vlastný
390v mandát
bytom Selice; ul. Či. armády 1204
rodné číslo 620429/6780
ktorého osobná totožnosť bola preukázaná
občianskym preukazom EC 240567
V Seliciach, dňa 20.9.2013




osvedčujúci predstaviteľ