

ZMLUVA O DIELO č.

(ďalej len „Zmluva“)

na stavbu „**Stavebné úpravy obecného úradu obec Selice**“

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)

medzi

- 1. Objednávateľ:**
Sídlo: **Obec Selice**
Zastúpený: **Sovietskej armády 1131, 925 72 Selice**
Osoby oprávnené na rokovanie: **Igor Mandák – starosta obce**
vo veciach zmluvných: **Igor Mandák – starosta obce**
vo veciach technických:
vo veciach zmluvných podmienok súvisiacich s podmienkami poskytnutia nenávratného finančného príspevku: **Igor Mandák – starosta obce**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s. Šaľa**
IBAN: **SK 36 0200 0000 0000 1762 3132**
IČO: **00306151**
DIČ: **2021024038**
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

- 2. Zhotoviteľ**
Sídlo: **FORA - STAV, s.r.o.**
Zastúpený: **Hľedíková 3, 942 01 Šurany**
Osoby oprávnené na rokovanie: **Ing. Igor Foltín – konateľ spoločnosti**
vo veciach zmluvných: **Ing. Igor Foltín**
vo veciach technických: **Ing. Igor Foltín**
vo veciach zmluvných podmienok súvisiacich s podmienkami poskytnutia nenávratného finančného príspevku: **Mgr. Dušan Rampašek - riaditeľ výroby**
Bankové spojenie: **Ing. Igor Foltín**
IBAN: **VÚB Šurany**
IČO: **SK1502000000002216676754**
DIČ: **36673749**
(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej každý v tejto Zmluve ako „**Strana**“ a spoločne ako „**Strany**“)

PREAMBULA

Na základe víťaznej ponuky Zhotoviteľa v zadávaní podlimitnej zákazky na „**Stavebné úpravy obecného úradu obec Selice**“ uskutočnenej Objednávateľom podľa Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Ponuka Zhotoviteľa**“; najmä ocenený výkaz výmer, ktorý tvorí Prílohu č.1 tejto Zmluvy – ďalej len „**Rozpočet stavby**“) sa Objednávateľ a Zhotoviteľ dohodli na tom, že Zhotoviteľ zrealizuje pre Objednávateľa stavebné práce na stavbe: **obecného úradu v obci Selice**, ktorá je financovaná pomocou nenávratného finančného príspevku Poskytovateľa v rámci (ďalej len Poskytovateľ NFP), výzvy s kódom OPKZP-PO4-SC431-2015-6 (ďalej len „**Výzva**“) Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dojednali, že Zhotoviteľ vykoná Dielo pre Objednávateľa za podmienok upravených touto Zmluvou.

Zhotoviteľ je povinný počas plnenia tejto Zmluvy oboznámiť sa s aktuálne platnou Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenou medzi Objednávateľom a Poskytovateľom NFP (ďalej len Zmluva o poskytnutí NFP) a Všeobecnými zmluvnými podmienkami k tejto Zmluve o poskytnutí NFP zverejnenými na webovej stránke Poskytovateľa NFP v súlade s platnou legislatívou.

1 Predmet a Rozsah plnenia

1.1 Strany týmto vyhlasujú a potvrdzujú, že podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy sú akékoľvek a všetky dokumenty, materiály a informácie, ktoré poskytol Objednávateľ vo verejnom obstarávaní za účelom predkladania ponúk a/alebo ktoré boli alebo mohli byť Zhotoviteľovi dostupné v súvislosti s vypracovaním Ponuky Zhotoviteľa (podklady podľa písm. (i) spolu ďalej len „**Podkladová Dokumentácia**“) a (ii) **Ponuka Zhotoviteľa** predložená v zadávaní **podlimitnej zákazky „Stavebné úpravy obecného úradu obec Selice“** zverejnenej vo Vestníku Úradu pre verejné obstarávanie č. 234/2016 zo dňa .01.12.2016 pod značkou 16218 WYP.

1.2 Predmetom Zmluvy je realizácia stavebných prác na stavbe „**Stavebné úpravy obecného úradu**“, v obci Selice, financovaného z prostriedkov Európskej únie.

Zhotoviteľ je povinný splniť všetky minimálne technické požiadavky na zhotovenie Diela v súlade s Podkladovou dokumentáciou a platnými normami a predpismi tak, aby táto povinnosť Objednávateľa nebola ohrozená.

Podrobný opis predmetu Zmluvy je popísaný v Podkladovej Dokumentácii, najmä v projektovej dokumentácii na realizáciu stavby vrátane oceneného výkazu výmer na stavbu „**Stavebné úpravy obecného úradu**“, zhotovenej: Ing. Jozef Tamaškovič, autorizovaný stavebný inžinier.

1.1 Predmet Zmluvy zahŕňa všetky a akékoľvek plnenia, ktoré sú potrebné alebo budú požadované, aby sa vyhovel všetkým požiadavkám obsiahnutým v Podkladovej Dokumentácii, jej prílohách a pokynoch Objednávateľa, vrátane zabezpečenia potrebného lešenia, paženia, zdvíhacích mechanizmov, strážnej služby, znášanie nákladov na elektrickú energiu, telefóny, sociálne prenosné hygienické zariadenia, čistenie staveniska a odvoz stavebného odpadu zo stavby, zabezpečenie strojového vybavenia, vykonanie predpísaných skúšok, revízií, ochranu Diela pred poškodením, zabezpečenie ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a bezpečnosti osôb nachádzajúcich sa na stavenisku a pod., taktiež poistné stavby počas realizácie, a ostatné požiadavky uvedené vo výkresovej časti, v sprievodných a technických správach projektovej dokumentácie, všetkých povoleniach a v rozhodnutiach týkajúcich sa Diela, ako aj akékoľvek a všetky plnenia nevyhnutné na to, aby zhotovené Dielo riadne zodpovedalo v celom rozsahu všetkým právnym predpisom a bolo na Dielo možné získať právoplatné kolaudačné rozhodnutie v zmysle príslušných právnych predpisov(ďalej len „ Dielo“).

1.2 Objednávateľ poveruje Zhotoviteľa a Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v rozsahu Podkladovej Dokumentácie uvedenej v článku 1, bod 1.1 písm. a) tejto Zmluvy a Ponuky Zhotoviteľa, ako aj v súlade s podmienkami tejto Zmluvy a pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný zrealizovať stavbu v požadovanej kvalite a z požadovaných materiálov tak, aby Objednávateľ mohol preukázať Poskytovateľovi NFP splnenie záväznej hodnoty plánovaných merateľných ukazovateľov podľa čl.1, bod 1.2.v čase ukončenia Diela, ako aj počas 5-tich rokov udržateľnosti projektu v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP uzatvorenou medzi Objednávateľom a Poskytovateľom NFP. Nesplnenie tejto povinnosti v závislosti od veľkosti odchýlky od plánovanej hodnoty ukazovateľa by malo za následok zníženie výšky NFP alebo odstúpenie Poskytovateľa NFP od Zmluvy o poskytnutí NFP uzatvorenej medzi Objednávateľom a Poskytovateľom NFP. Ak bude táto odchýlka spôsobená Zhotoviteľom z dôvodu nesprávne použitých technologických postupov alebo materiálov, ktoré sú v rozpore s Podkladovou dokumentáciou, bude sa to považovať za podstatné porušenie Zmluvy o dielo. V takom prípade je Objednávateľ oprávnený uplatniť si

vzniknutú škodu u Zhotoviteľa v plnej výške. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody vzniknuté z dôvodu chýb v projektovej dokumentácii.

- 1.3 Rozsah činností a plnení vyžadovaných za účelom splnenia predmetu tejto Zmluvy, najmä akékoľvek a všetky práce, dočasného alebo trvalého charakteru, ktorých vykonanie a riadne ukončenie najneskôr v termíne uvedenom v článku 2 bod 2.1 je nevyhnutné pre riadne vykonanie a dokončenie Diela v súlade s touto Zmluvou (ďalej len „Plnenia“), je Zhotoviteľovi podrobne známy. Zhotoviteľ vyhlasuje a potvrdzuje, že sa v súvislosti s vypracovaním Ponuky Zhotoviteľa ako aj pred podpisom tejto Zmluvy dostatočne a náležite oboznámil so stavom objektu obhliadkou a so všetkými plánmi, nákresmi, kalkuláciami/výpočtami, predovšetkým projektovou dokumentáciou, technickými i sprievodnými správami a výkazom výmer, relevantnými povoleniami (stavebné povolenia a rozhodnutia a záväzné stanoviská) vzťahujúcimi sa k predmetu tejto Zmluvy (viď prílohy Zmluvy) a inými podkladmi pre Plnenia, ktoré má vykonať a nezistil žiadne rozpory, ktoré by mu bránili vykonať Plnenia v súlade so Zmluvou a jej prílohami, resp. by mali vplyv na cenu. Zhotoviteľ je povinný prekontrolovať aj akékoľvek ďalšie materiály, dokumenty, podklady, ktoré obdrží od Objednávateľa po uzavretí tejto Zmluvy v súvislosti so zhotovením Diela. Prípadnú nekompletnosť alebo nedokonalosť, ktorá má, alebo by mohla mať za následok vadu Diela resp. jeho časti alebo vplyv na cenu, je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich zistenia písomne oznámiť Objednávateľovi, pričom zmluvné strany budú postupovať v súlade s bodom 3.5. Zmluvy o dielo.“
- 1.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať celé Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. V prípade, že Dielo bude vykonávané iným subjektom v mene Zhotoviteľa (subdodávateľom), Zhotoviteľ má povinnosť predložiť Prílohu č. 3 tejto Zmluvy - Zoznam subdodávateľov spĺňajúcich podmienky účasti podľa § 41 ods.1 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s čl. 5 bod 5.19 do päť (5) pracovných dní odo dňa oznámenia Objednávateľom.
- 1.5 V prípade akéhokoľvek rozporu medzi Stranami týkajúceho sa rozsahu a/alebo obsahu a/alebo kvality Diela, v prípadoch, ktoré priamo a/alebo nepriamo nerieši Zmluva, platí až do prijatia vzájomnej dohody Strán alebo rozhodnutia príslušného orgánu, písomné stanovisko Objednávateľa a Zhotoviteľ je povinný toto stanovisko Objednávateľa rešpektovať a prípadné podmienky v ňom uvedené dodržiavať.
- 1.6 Ak by v priebehu zhotovovania Diela došlo k akýmkoľvek rozporom medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, prerušeniu prác na Diele alebo ich oneskoreniu, alebo inému ovplyvneniu realizácie prác zo strany Zhotoviteľa, pričom Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú nedodržaním tejto povinnosti.

2 Čas plnenia

- 2.1 Termíny plnenia predmetu Zmluvy sú nasledovné:

Začatie: Zhotoviteľ sa zaväzuje začať práce **do troch (3) pracovných dní** po protokolárnom prevzatí staveniska, na ktoré Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa podľa bodu 5.1. tejto Zmluvy

Ukončenie: do **63 kalendárnych dní** po protokolárnom prevzatí staveniska, na ktoré Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa podľa bodu 5.1.

- 2.2 Ukončenie Diela, resp. doba realizácie Diela zahŕňa prevzatie a odovzdanie staveniska, vypratanie staveniska príp. jeho úpravu do pôvodného stavu, odovzdávacie a preberacie konanie stavby

vrátane príloh k odovzdávaciemu a preberaciemu protokolu podľa bodu 5.9 a bodu 1.2 tejto Zmluvy o dielo a odovzdanie podkladov na zaradenie stavby do majetku v súlade s metodikou Objednávateľa.

- 2.3 Termíny plnenia predmetu Zmluvy sú nasledovné: Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok ukončiť Dielo preukázaním dodržania všetkých garantovaných parametrov Diela, predložením zápisov o vykonaní a výsledkoch požadovaných skúšok, atestov a certifikátov zabudovaných materiálov, technického, technologického a interiérového vybavenia a zápisničným odovzdaním a prevzatím vykonaného Diela Objednávateľom, ako aj odstránením prípadných väd Diela a nedorobkov a ich prevzatím a potvrdením Objednávateľom v zmysle Zmluvy. Termíny výstavby môžu byť zmenené len po písomnej dohode s Objednávateľom v súlade s podmienkami Zmluvy.
- 2.4 Termíny uvedené v článku 2.1 musia byť Zhotoviteľom presne dodržané tak, aby akýmkoľvek spôsobom neboli ovplyvnené, posunuté, resp. oneskorené práce na zhotovovaní diela Zhotoviteľom. Podrobnejší časový harmonogram realizácie Diela Zhotoviteľom špecifikovaný v časovom pláne výstavby v prílohe č. 2 tejto Zmluvy, v ktorom sú stanovené vecne vymedzené ceny a dôležité termíny podľa mesiacov a míľniky začatia a dokončenia jednotlivých častí Diela. Zhotoviteľ je súčasne povinný predložiť Objednávateľovi Kontrolný a skúšobný plán ako prílohu č. 4.
- 2.5 V prípade nedodržania základných termínov podľa bodu č. 2.1 si Objednávateľ môže uplatniť voči Zhotoviteľovi sankcie (najmä zmluvné pokuty), a to bez ohľadu na skutočnosť, či neskoršie termíny a/alebo míľniky boli alebo neboli Zhotoviteľom dodržané.
- 2.6 V prípade, ak Zhotoviteľ nie je schopný splniť základné termíny a/alebo míľniky v bežnom pracovnom čase, je povinný samostatne ako aj na príkaz Objednávateľa zabezpečiť zhotovovanie Diela vo viacerých zmenách, resp. nadčasových hodinách bez toho, aby tým Objednávateľovi vznikli dodatočné náklady. Dohodnutá Cena za Dielo (ako je definovaná nižšie) sa v takýchto prípadoch nemení.
- 2.7 Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi nedodržaním základných termínov, resp. dosiahnutím ich riadneho a včasného splnenia, (napr. nadčasy, práca na zmeny, zvýšené nasadenie strojov, neracionálny prisun materiálov, zvýšené pracovné nasadenie a pod.), budú vždy na ťarchu Zhotoviteľa. Dohodnutá cena Diela sa v takýchto prípadoch nemení.
- 2.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje bez nároku na náhradu škody akceptovať posunutie termínov v harmonograme, ktoré môže Objednávateľovi schváliť Riadiaci orgán/Sprostredkovateľský orgán pre OP KŽP.
- 2.9 V prípade, ak Zhotoviteľ riadne zhotoví Dielo, alebo jeho časť v súlade so Zmluvou pred dohodnutým základným termínom, je Objednávateľ oprávnený (avšak nie povinný) vykonať Dielo bez väd a nedorobkov alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Skoršie prevzatie riadneho vykonaného Diela, resp. časti Diela, nebude Zhotoviteľovi bez vážneho dôvodu odopreté.
- 2.10 Objednávateľ môže kedykoľvek vydať Zhotoviteľovi písomný pokyn, aby prerušil práce na zhotovovaní Diela alebo niektorej jeho časti s uvedením dôvodu. V priebehu takéhoto prerušenia je Zhotoviteľ povinný naďalej chrániť dovtedy zhotovené Dielo pred zničením, poškodením alebo stratou. V prípade prerušenia prác na zhotovovaní Diela z iných dôvodov, ako na strane Zhotoviteľa sa všetky základné termíny, míľniky a medzi termíny stanovené v časovom pláne výstavby posúvajú o počet dní takto nariadeného prerušenia zhotovovania Diela. Po obdržaní písomného pokynu Objednávateľa na obnovenie prác, je Zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní práce na zhotovení Diela obnoviť.

3 Cena za dielo

- 3.1 Cena za Dielo zhotovované podľa tejto Zmluvy je stanovená dohodou na základe výsledku súťaže (Ponuky Zhotoviteľa) a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a predstavuje čiastku :
- 145 031,25 EUR bez DPH (slovom : stoštyridšťpäťtisíctridsaťjeden eur/25centov),
- Finančná rezerva vo výške 2,5 % 3 718,75 EUR bez DPH (slovom : tritisícšesťstoosemnať eur/75centov),
- 29 750,00 EUR 20% DPH (slovom : dvadsaťdeväťtisícšesťstopäťdesiat eur/00centov),
- 178 500,00 EUR s DPH** (slovom : stosedemdesiatpäťtisícpäťsto eur/00centov),
- (ďalej len „Cena za Dielo“)
- 3.2 Cena za Dielo obsahuje všetky náklady Zhotoviteľa na vykonanie Diela.
- 3.3 Objednávateľ, ako príjemca plnenia stavebných prác od zhotoviteľa, je platiteľom DPH, je povinný priznať a zaplatiť daň vzťahujúcu sa na dodanie stavebných prác v zmysle § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne informovať Objednávateľa najneskôr do 3 pracovných dní tak, že Objednávateľ potvrdí túto požiadavku o potrebe navyiac prác nezahrnutých do výkazu výmer a neuvedených v Podkladovej Dokumentácii alebo v tejto zmluve, ktoré sa nedali predvídať. V prípade, že vznikne potreba navyiac prác nezahrnutých v Podkladovej Dokumentácii alebo v tejto zmluve, ktoré sa nedali predvídať, a tieto budú mať vplyv na zvýšenie zmluvnej ceny za dielo, tieto budú riešené v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podmienkami tejto Zmluvy.
- 3.5 V Cene za Dielo sú obsiahnuté aj prípadné náklady na práce, vyplývajúce z titulu hospodárskeho rizika zmeny ceny materiálov, pohonných hmôt a pod., vzniknuté pri realizácii prác z dôvodu miestnych prekážok, sťažených podmienok, ktorých vplyvy na náklady Zhotoviteľ mohol zakalkulovať do Ceny za Dielo na základe informácií podľa Podkladovej Dokumentácie .
- 3.6 Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie Ceny za Dielo v dôsledku vlastných chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly realizácie Diela alebo v dôsledku omylu. V prípade zníženia rozsahu Diela je Objednávateľ oprávnený primerane Cenu za Dielo znížiť o hodnotu nerealizovanej časti Diela.
- 3.7 Cena za Dielo pokrýva všetky náklady spojené s realizáciou Diela podľa bodu 1.2. tejto Zmluvy a ďalšie náklady na materiál, pracovníkov, stroje a mechanizmy, dopravu, zariadenie staveniska, ochranu staveniska, oplotenie staveniska, vypratanie staveniska, náklady na elektrickú energiu, vodu a služby s tým spojené, riadenie a administratívu, subdodávateľskú inžiniersku činnosť, geodetické práce, dokumentáciu Zhotoviteľa, režijné náklady Zhotoviteľa, dane, ktoré má Zhotoviteľ platiť, poplatky a ako aj všetky ďalšie náklady Zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou Diela (napr. infláciu, poplatky a úhrady za telefón, vodu, elektrinu, bezpečnosť a ochranu pri práci a požiaru ochranu, zvýšené náklady za prácu v zimnom období alebo náklady na práce vo viaczmennej prevádzke, odstránenie znečistenia, zneškodňovanie odpadu, sankcie, pokuty a penále iné ako podľa Zmluvy, poistenie podľa Zmluvy, finančné náklady na dočasné zábery plôch, osvetlenie, zaistenie a vykonávanie skúšok, dočasné obmedzenia premávky na príľahlých komunikáciách atď.), ako aj ostatné požiadavky uvedené vo výkresovej časti , sprievodných a technických právach projektovej dokumentácie a zabezpečenie podmienok stanovených v platných povoleniach, rozhodnutiach a záväzných stanoviskách vzťahujúcich sa na Dielo.
- 3.8 Zhotoviteľ týmto výslovne potvrdzuje, že sa úplne oboznámil s rozsahom a charakterom predmetu a rozsahu plnenia podľa článku 1 Zmluvy a riadne zhodnotil a ocenil všetky Plnenia, ktoré sú potrebné na riadne splnenie jeho záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy a že pri ponúkaní Ceny za Dielo:

- (a) sa podrobne oboznámil s Podkladovou Dokumentáciou a návrhom tejto Zmluvy,
- (b) preveril miestne podmienky na stavenisku,
- (c) v kalkulácii Ceny za Dielo zohľadnil všetky technické podmienky a termíny dodávky v rozsahu stanovenom v Podkladovej Dokumentácii a tejto Zmluve,
- (d) do Ceny za Dielo zahrnul všetky práce, materiály a zariadenia potrebné na vykonanie Diela,
- (e) zohľadnil v dohodnutých zmluvných podmienkach Zmluvy všetky svoje požiadavky voči Objednávateľovi súvisiace s predmetom Zmluvy.

4 Platobné podmienky

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' neposkytne zhotoviteľovi preddavok na predmet zmluvy. Zhotoviteľ bude fakturovať plnenie pri realizácii diela výlučne na základe troch fakturačných celkov podľa súpisu prác, odsúhlaseným so strany objednávatel'a a aj zhotoviteľ'a. Faktúry môže Zhotoviteľ vystaviť nasledujúcim spôsobom:
1. Faktúra – môže byť vystavená po uskutočnení stavebných prác v minimálnom rozsahu 40 % z celkových nákladov bez DPH podľa rozpočtu.
 2. Faktúra – môže byť vystavená po uskutočnení stavebných prác v minimálnom rozsahu 40 % z celkových nákladov bez DPH podľa rozpočtu.
 3. Faktúra-záverečná – môže byť vystavená po protokolárnom odovzdaní a prevzatí funkčného Diela bez väd. odovzdaní diela zhotoviteľom. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi do troch dní odo dňa protokolárneho prevzatia riadne zhotoveného diela so zápisom bez väd a nedorobkov v zmysle článku 5 bod. 5.9..
- 4.2 Faktúru môže Zhotoviteľ vystaviť na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie a dosiahnutí predpísanej výšky plnenia po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok, podľa určeného limitu odsúhlasený stavebným dozorom a zaevidovaný v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať výdavky súvisiace s odvozom sutiny, vybúraných hmôt a poplatkom za skladovanie vybúraných hmôt, len na základe predložených vážnych lístkov a podnikateľského oprávnenia resp. iného dokladu preukazujúceho oprávnenosť osoby nakladať s odpadmi, ktorej bol odpad odovzdaný k likvidácii, avšak maximálne v množstve uvedenom v rozpočte stavby pri uvedených položkách. Zisťovanie súpisu vykonaných prác sa bude vykonávať každý mesiac vždy do 3 kalendárnych dní mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli práce vykonané, vrátane priebežnej fotodokumentácie jednotlivých položiek rozpočtu v minimálnom rozsahu 20 ks na súpis prác za kontrolované obdobie a /jednotlivých konštrukcií pred zakrytím a všetkých stavebných prác a dodávok zahrnutých v mesačnom ocenenom súpise vykonaných prác predložených objednávatel'ovi k odsúhlaseniu. Prílohou oceneného súpisu vykonaných prác budú aj certifikáty zabudovaných materiálov a výrobkov v súlade so skúšobným plánom.
- 4.3 Zhotoviteľ predloží faktúru Objednávateľovi v lehote do 5 dní po ukončení preberacieho konania fakturačného celku podľa článku 4. bod 4.1 a bod 4.2 tejto zmluvy, t.j. po protokolárnom odovzdaní a prevzatí ucelených častí Diela bez väd. Záverečnú faktúru / tretí fakturačný celok / Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi do troch dní odo dňa protokolárneho prevzatia riadne zhotoveného diela so zápisom bez väd a nedorobkov.

- 4.4 Faktúry musia byť vystavené v štyroch originálnych vyhotoveniach a musia obsahovať všetky údaje podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Prílohou faktúry musí byť súpis fakturovaných prác v štyroch originálnych vyhotoveniach s vyčíslením ich hodnoty, potvrdený Objednávateľom.
- 4.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať údaje v zmysle tohto článku Zmluvy, Objednávateľ ju vráti Zhotoviteľovi k oprave, resp. k doplneniu, čím sa preruší plynutie lehoty splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
- 4.6 Dielo bude financované z prostriedkov EÚ v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia. Faktúra za prvú ucelenú časť diela podľa bodu 4.1. tohto článku, ktorá bude podliehať režimu schvaľovania Riadiacim orgánom (RO) / Sprostredkovateľským orgánom (SO) podľa Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného prostriedku (ďalej len "Zmluva o poskytnutí NFP"), bude splatná na základe vzájomnej dohody do 60 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi s výnimkou, kedy v uvedenej lehote Objednávateľ ešte nemá príslušné finančné prostriedky poskytnuté príslušným RO/SO pre OP KŽP pripísané na účet Objednávateľa uvedený v záhlaví Zmluvy. V takom prípade bude faktúra za prvú ucelenú časť diela podľa bodu 4.1. tohto článku splatná do 3 pracovných dní odo dňa pripísania finančných prostriedkov poskytnutých príslušným RO/SO OP KŽP na účet Objednávateľa. Zhotoviteľ s takýmto posunutím termínu splatnosti faktúry vyslovne súhlasí. Druhá faktúra za zostávajúcu ucelenú časť Diela podľa bodu 4.1. tohto článku bude splatná do 60 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi.
- 4.7 Absencia výslovného odmietnutia faktúry Objednávateľom neznamena, že táto faktúra bola prijatá, pričom Strany sa výslovne dohodli, že z akejkoľvek platby uskutočnenej Objednávateľom (i) nevyplyva, že sa tým Objednávateľ vzdáva ktoréhokoľvek zo svojich práv alebo že preberá čiastočné plnenie Diela zodpovedajúcim uvedenej platbe a (ii) taktiež táto platba nemá vplyv na zodpovednosť Zhotoviteľa a ním poskytnuté záruky.
- 4.8 Zmluvné strany berú na vedomie, že cena je hradená na základe Zmluvy o poskytnutí NFP uzatvorenej medzi Objednávateľom a Poskytovateľom NFP a faktúry budú zaplatené Zhotoviteľovi v súlade s bodom 4.6. tohto článku. Ak Objednávateľ nemá v zmysle bodu 4.6. tohto článku finančné prostriedky určené na úhradu príslušnej faktúry od Zhotoviteľa pripísané na svojom bankovom účte v lehote splatnosti, nie je po uplynutí lehoty splatnosti ceny pre účely uplatnenia úrokov z omeškania v omeškaní s úhradou ceny Zhotoviteľovi.
- 4.9 Zhotoviteľ nemá právo započítavať svoje pohľadávky alebo nároky voči Objednávateľovi proti pohľadávkam alebo nárokom Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na akékoľvek platby podľa Zmluvy ani proti iným nárokom alebo pohľadávkam Objednávateľa voči Zhotoviteľovi vzniknutým na základe alebo v súvislosti so Zmluvou. Zhotoviteľ rovnako nemá právo zadržiavať a neplatiť akékoľvek platby (ich časť) podľa Zmluvy z dôvodu akýchkoľvek nárokov alebo pohľadávok Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.
- 4.10 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúry musia byť zostavené prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom prác. Zmeny a doplnky zmluvy (nové a zmenené položky) je potrebné vo faktúre zvýrazniť a uviesť oddelene. Súpis vykonaných prác bude vyhotovený v softwarovom systéme podporujúcom riadenie stavebnej výroby.
- 4.11 V prípade, že uchádzač má účet v banke mimo územia SR, bude znášať všetky poplatky za bezhotovostný styk spojený s úhradou záväzkov vyplývajúcich z plnenia zmluvy v plnej výške. V takom prípade bude Objednávateľ postupovať v súlade s § 24 zákona o účtovníctve a pri prevode peňažných prostriedkov v cudzej mene z účtu Objednávateľa zriadeného v EUR na účet Zhotoviteľa zriadeného v cudzej mene, Objednávateľ použije kurz banky platný v deň odpísania prostriedkov z účtu Objednávateľa, tzn. v deň uskutočnenia účtovného prípadu. Týmto kurzom prepočítaný výdavok na EUR, bude uhradený Zhotoviteľovi. V prípade prevodu peňažných prostriedkov v cudzej mene z účtu Objednávateľa zriadeného v cudzej mene na účet Zhotoviteľa

v rovnakej cudzej mene použije Objednávateľ referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (odpísania prostriedkov). Týmto kurzom prepočítaný výdavok na EUR bude uhradený dodávateľovi.

5 Podmienky vykonania diela

- 5.1 Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na prevzatie staveniska a Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko do 3 pracovných dní od doručenia tejto výzvy Zhotoviteľovi. O odovzdaní staveniska bude spísaný protokol s uvedením podrobného popisu stavu odovzdávaného objektu.

Ak Zhotoviteľ nezačne realizáciu stavebných prác do 15 dní od protokolárneho prevzatia staveniska v súlade s termínom uvedeným v časovom harmonograme prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa, jedná sa o podstatné porušenie zmluvy.

Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať stavebný a technický dozor a zároveň s písomnou výzvou na prevzatie staveniska oznámi Zhotoviteľovi ich mená. Títo pracovníci spolu so zástupcom oprávneným konať vo veciach zmluvných podmienok súvisiacich s podmienkami poskytnutia nenávratného finančného príspevku sú oprávnení zastupovať Objednávateľa pri prevzatí a mesačnom potvrdzovaní vykonaných prác, ako i pri preberaní ukončeného Diela. Vedúcim preberacieho konania celého diela je starosta obce

- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri prevzatí staveniska odovzdať Objednávateľovi písomné poverenie pracovníka Zhotoviteľa na výkon funkcie stavbyvedúceho s uvedením jeho telefónneho čísla. Kópia jeho oprávnenia vykonávať túto funkciu bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu preberacieho a odovzdávacieho protokolu staveniska.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník, kde sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o vedení stavby, o časovom postupe prác a ich akosti, odchýlky od projektu a ich zdôvodnenie a náležitosti vyžadované stavebným zákonom a príslušnými vykonávacími predpismi, najmä Vyhláškou č. 453/2000 Z.z. v platnom znení. Zápis do stavebného denníka sa vždy zaznamená aktuálne v ten deň, kedy boli práce vykonané. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím Stavby. Zhotoviteľ je povinný uložiť tretí prepis denných záznamov s čitateľným záznamom od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade zničenia originálu. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať technickému dozorovi Objednávateľa čitateľný tretí prepis denných záznamov vždy pri zisťovaní súpisu vykonaných prác podľa čl. 4 bod č.4.2. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
- 5.4 Poplatky, prípadné postihy, pokuty, škody, resp. majetkové sankcie z nedodržania podmienok stanovených povoľujúcim orgánom a z dôvodu neplnenia ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení znáša Zhotoviteľ diela v plnom rozsahu.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác a dodržiavať čistotu komunikácií v zmysle platných predpisov a zabezpečiť bezpečnosť na stavbe a v jej dotknutom území.
- 5.6 Zhotoviteľ je povinný stavenisko zabezpečiť proti prístupu nepovolaných osôb a zabezpečiť jeho stráženie.
- 5.7 Zhotoviteľ v rámci zariadenia staveniska poskytne Objednávateľovi (resp. písomne oznámenému zástupcovi Objednávateľa) neobmedzený prístup k stavebnému denníku.

- 5.8 Pri častiach stavebných prác, ktoré majú byť trvale zakryté, bude Objednávateľ (a ním určené osoby) pred ich zakrytím pozvaný minimálne dva (2) pracovné dni vopred na vykonanie kontroly takejto časti a/alebo na zúčastnenie sa príslušnej skúšky Diela. Počas kontroly takýchto prác Zhotoviteľ predloží všetky výsledky vykonaných skúšok prác, doklady o kvalite použitých materiálov a stavebných výrobkov, certifikáty a atesty. Ak sa zástupca Objednávateľa na túto kontrolu bez predchádzajúceho ospravedlnenia nedostaví ani v náhradnej lehote, ktorá sa uvedie v stavebnom denníku a ktorá nesmie byť kratšia ako dvadsaťštyri (24) hodín od plánovaného dátumu kontroly, má Zhotoviteľ právo takéto práce zakryť. Zhotoviteľ sa však nezbaví zodpovednosti za prípadné vady takýchto zakrytých konštrukcií a je povinný vykonať všetky opatrenia stanovené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách. Ak Objednávateľ požaduje dodatočné odkrytie a zistí, že Zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti a zakryté konštrukcie majú vady, Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi všetky náklady súvisiace s týmto odkrytím a odstránením vád. Ak sa nezistí žiadna vada, uhradí náklady súvisiace s týmto odkrytím Objednávateľ. Pred zakrývaním vykonaných stavebných prác je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť foto/video dokumentáciu skutkového stavu zakrývaných častí stavby a jej kópiu predložiť Objednávateľovi v elektronickej forme na CD/DVD nosiči spolu so súpismi zrealizovaných prác na schválenie za účelom fakturácie. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť aj fotodokumentáciu detailov jednotlivých etáp technologických postupov a vrstiev použitých materiálov pri realizácii Diela.
- 5.9 Zhotoviteľ najneskôr pätnásť (15) dní pred ukončením Stavby oznámi Objednávateľovi dokončenie Stavby. Objednávateľ najneskôr do päť (5) dní od oznámenia termínu dokončenia Stavby určí termín preberacieho konania, ktorý bude najneskôr v desiaty deň od oznámenia Zhotoviteľa o dokončení Stavby.
- 5.10 Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí Diela spisuje zástupca Objednávateľa (stavebný dozor). Pred riadnym odovzdaním diela stavebný dozor vypracuje zápisnicu, ktorá obsahuje súpis zistených vád a nedorobkov aj s termínom ich odstránenia. Objednávateľ pristúpi k riadnemu odovzdaniu diela najneskôr do troch dní od odstránenia zistených vád a nedorobkov, súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude aj prehlásenie Objednávateľa, že dielo preberá. V prípade, že Objednávateľ odmieta prevziať Dielo, je povinný spísať zápis o odmietnutí Diela a uviesť v ňom svoje dôvody. Po riadnom odstránení vád a nedostatkov vytknutých Objednávateľom počas preberacieho konania, z dôvodu ktorých odmietol prevziať Dielo, sa opakuje preberacie konanie, o čom sa vyhotoví taktiež zápisnica podľa hore uvedeného znenia, pričom lehoty uvedené v článku 5.9 sa rovnako použijú aj na oznámenie o opakovanom prevzatí Diela po odstránení vád a nedorobkov z preberacieho konania.
- Neoddeliteľné prílohy k zápisu o odovzdaní a prevzatí Diela sú najmä:
- certifikáty zabudovaných materiálov a výrobkov, záručné listy, návody na údržbu, zápisy o skúškach, zápisy o zaškolení obsluhy, prevádzkové dokumentácie zabudovaných technológií, energetický certifikát budovy, fotodokumentácia a iné dokumenty predpísané skúšobných plánom a požadované Objednávateľom.
 - Zhotoviteľ pri odovzdaní Diela odovzdá Objednávateľovi aj kľúče od objektu, ktoré mu Objednávateľ poskytol pri odovzdaní staveniska.
- 5.11 Zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo akejkoľvek škody na zhotovovanom Diele, ako aj na celom objekte, spôsobenej jeho činnosťou alebo nedodržaním podmienok stanovených Objednávateľom v protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska, a to až do úplného dokončenia Diela a jeho prevzatia Objednávateľom za podmienok uvedených v Zmluve. Výlučným vlastníkom zhotovovaného Diela je od počiatku Objednávateľ. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam diela použitým Zhotoviteľom pri zhotovení Diela nadobúda Objednávateľ okamihom ich zabudovania do Diela. Prípadné následné oddelenie týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí Diela od zhotovovaného Diela nemá za následok zmenu vlastníckeho práva. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky materiály, komponenty, výrobky a iné časti Diela, ktoré použije na zhotovenie Diela,

budú bez akýchkoľvek právnych väd (nebudú predmetom záložného práva, iných práv tretích osôb, predmetom exekučného konania, nebudú zahrnuté do konkurznej či reštrukturalizačnej podstaty a pod.) a že Zhotoviteľ bude v čase ich dodania neobmedzeným vlastníkom týchto materiálov, komponentov, výrobkov a iných častí Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní Diela nepoužije žiaden materiál, komponenty, výrobky a iné časti Diela, na ktoré by sa vzťahovala výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby. Zhotoviteľ potvrdzuje, že Objednávateľ je oprávnený sa za každých okolností domnievať, že výlučným vlastníkom dodávaného materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti Diela je v čase dodávky Zhotoviteľ a okamihom zabudovania materiálu, komponentu, výrobku a/alebo ktorejkoľvek časti Diela do Diela sa jeho výlučným vlastníkom stáva Objednávateľ. Objednávateľ je výlučným vlastníkom všetkých vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi na riadne a včasné zhotovenie Diela, a to po celú dobu zhotovovania Diela Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný a oprávnený použiť všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie Diela výlučne na účel zhotovenia Diela podľa Zmluvy. Akékoľvek iné použitie vecí, dokumentov, podkladov odovzdaných Zhotoviteľovi Objednávateľom je zakázané a bude Objednávateľom považované za podstatné porušenie Zmluvy. Po riadnom zhotovení Diela, ako aj v prípade predčasného ukončenia Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný všetky veci, dokumenty, podklady odovzdané mu Objednávateľom na zhotovenie Diela vrátiť Objednávateľovi. Vlastnícke právo k akejkoľvek dokumentácii (vrátane súvisiacich práv duševného vlastníctva) dodanej Objednávateľovi Zhotoviteľom podľa Zmluvy bude riadne a v plnom rozsahu prevezené na Objednávateľa jej odovzdaním. Prevod týchto práv duševného vlastníctva na Objednávateľa je zahrnutý v Cene za Dielo.

- 5.12 Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu na stavenisku v plnom rozsahu zabezpečí Zhotoviteľ, ktorý je oprávnený v tomto smere vydávať záväzné pokyny.
- 5.13 Zhotoviteľ v prípade vzniku škody spôsobenej činnosťou jeho alebo jeho subdodávateľov zabezpečí jej nápravu a vysporiadanie do tridsiatich (30) dní, o čom predloží Objednávateľovi písomný doklad. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne zabrániť hroziacej škode na majetku objednávateľa.
- 5.14 Zhotoviteľ uvoľní a upraví do pôvodného stavu po ukončení stavby priestor staveniska a zariadenie staveniska v termíne podľa článku 2 tejto zmluvy.
- 5.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita Diela bude zodpovedať príslušným záväzným a nezáväzným normám, technickým podmienkam, štandardom definovaným Podkladovou Dokumentáciou. Zhotoviteľ bude rešpektovať rozhodnutia správnych a samosprávnych orgánov vydaných v súvislosti so Stavbou, ako aj všeobecne záväzné nariadenia príslušných správnych a samosprávnych orgánov.
- 5.16 prípade, že sa v dokumentoch tvoriacich túto Zmluvu objaví nejednoznačnosť alebo nezrovnalosť (napr. rozdiel medzi technickou správou a výkresom), Zhotoviteľ je povinný prostredníctvom zápisu do stavebného denníka požiadať stavebný dozor Objednávateľa o vydanie akýchkoľvek potrebných objasnení alebo pokynov.
- 5.17 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že akékoľvek Zhotoviteľom poskytnuté výkony nad dohodnutý rozsah Diela, prípadné práce navyše, zlepšenia a pod., ktoré nebudú vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k Zmluve, nebudú Objednávateľom Zhotoviteľovi uhradené a Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať ich zaplatenie z akéhokoľvek dôvodu. Zároveň platí, že akýkoľvek zápis, záznam alebo poznámka ktorejkoľvek Strany v stavebnom denníku neznamená (bez ohľadu na jej obsah) dohodu o zmene rozsahu Diela, Ceny za Dielo, dohodnutých základných termínov, míľnikov resp. iné zmeny Zmluvy.
- 5.18 Akákoľvek kontrola tovarov, Diela a/alebo ktorejkoľvek z ich častí Objednávateľom (resp. ním určenými osobami) neznamená definitívnu akceptáciu predmetných tovarov k celému Dielu, Diela alebo jeho častí Objednávateľom. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za zhotovované Dielo a

znáša všetky nebezpečenstvá súvisiace s Dielom až do úplného dokončenia Diela a jeho prevzatia v zmysle Zmluvy Objednávateľom.

- 5.19 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi kompletný zoznam všetkých subdodávateľov diela špecifikujúcí: popis činností, odbornej spôsobilosti, certifikácií, ktoré budú jednotliví subdodávatelia vykonávať, pričom v prípade zmeny je Zhotoviteľ povinný do troch (3) pracovných dní od takej zmeny zaslať Objednávateľovi aktualizovaný zoznam spolu s dokladmi na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 41 ods.1 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 5.20 Objednávateľ si výslovne vyhradzuje právo písomne s uvedením dôvodov odmietnuť kedykoľvek akéhokoľvek subdodávateľa Zhotoviteľa ak tento subdodávateľ Zhotoviteľa vykonáva preukázané časť Diela v rozpore s Podkladovou Dokumentáciou a technologickými postupmi bez toho, že by mal Zhotoviteľ nárok na akúkoľvek kompenzáciu alebo náhradu. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný okamžite vykonať všetky potrebné úkony na to, aby s odmietnutým subdodávateľom ukončil spoluprácu na zhotovovaní Diela a zároveň aby takýto subdodávateľ najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa Objednávateľovho odmietnutia opustil a vypratol stavenisko.
- 5.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho so zhotovovaným Dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:
- (a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
 - (b) Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - (c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - (d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - (e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - (f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
 - (g) Zhotoviteľ je povinný uchovávať všetku dokumentáciu k stavbe minimálne do 31.12.2028 a do tejto doby strpieť výkon kontroly/audit/overovanie zo strany oprávnených osôb. Stanovená doba podľa prvej vety tohto bodu môže byť automaticky predĺžená bez potreby vyhotovovania osobitného dodatku k tejto Zmluve, a to len na základe písomného oznámenia Objednávateľa Zhotoviteľovi o tom, že nastali skutočnosti uvedené v článku 140 všeobecného nariadenia EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) č. 1303/2013 zo 17. decembra 2013
 - (h) Zmluvné strany sa dohodli, a to s ohľadom na hospodárnosť a efektívnosť zmenového procesu, avšak aj s ohľadom na skutočnosť, že Zmluva o poskytnutí NFP uzatvorená medzi Objednávateľom a Poskytovateľom NFP na tento Projekt (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“), jej prílohy a Všeobecné zmluvné podmienky prislúchajúce k tejto zmluve o NFP (ďalej len „VZP“) sú povinne zverejňované v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“), že ak dôjde k zmene Zmluvy o poskytnutí NFP a jej príloh vrátane VZP z dôvodu ich aktualizácie a zosúladenia s platným znením všeobecného nariadenia, Implementačných nariadení, Nariadení k jednotlivým EŠIF, právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ, Systému riadenia EŠIF a Systému finančného riadenia, je

Objednávateľ povinný písomne oznámiť túto zmenu Zhotoviteľovi spolu s odkazom na číslo, pod ktorým sú aktualizované Zmluva o poskytnutí NFP a jej prílohy vrátane VZP už zverejnené v Centrálnom registri zmlúv alebo na webovej stránke Poskytovateľa NFP.

- (i) Zhotoviteľ je povinný počas plnenia tejto Zmluvy na základe písomného oznámenia Objednávateľa Zhotoviteľovi o tejto zmene oboznámiť sa s ich aktuálne platným znením a zaväzuje sa nimi riadiť pri plnení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že len v prípade zmien, ktoré majú zásadný vplyv na plnenie tejto Zmluvy alebo sa to vyžaduje podľa Zmluvy o poskytnutí NFP, budú zmeny podľa bodu h) tohto článku riešené formou písomných dodatkov k Zmluve. Za zásadné zmeny sa považujú zmena spôsobu financovania Poskytovateľom NFP, zníženie alokovaných prostriedkov na Výzvu, odstúpenie Poskytovateľa NFP od zmluvy z dôvodov podľa bodu h) tohto článku alebo iné zmeny podľa bodu h).
 - (j) V prípade, že dôsledkom zmien uvedených v bode i) tohto článku bude odstúpenie Poskytovateľa NFP od Zmluvy o poskytnutí NFP, Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pokiaľ Objednávateľ nebude disponovať potrebnou výškou finančných prostriedkov na dokončenie zostávajúcej časti Diela podľa tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od Zmluvy alebo dohodnúť so Zhotoviteľom splátkový kalendár. V prípade takéhoto odstúpenia od Zmluvy Objednávateľom sa Objednávateľ zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi všetky preukázateľne vynaložené výdavky spojené s realizáciou diela k dátumu doručenia písomného oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi.
- 5.22 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ - pôvodca odpadu prenáša zodpovednosť spojenú s nakladaním a likvidáciou odpadov danej stavby v zmysle zákona 79/2015 Z.z. O odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov zo dňa 17.marca 2015 na Zhotoviteľa

6 Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vykonané podľa dohodnutých podmienok tejto Zmluvy a zároveň zodpovedá za kvalitu Diela po dobu plynutia záručnej lehoty.
- 6.2 Záručná doba na Dielo resp. akékoľvek súčasti Diela je 60 (šesťdesiat) mesiacov, t.j. 5 (päť) rokov odo dňa prevzatia riadne dokončeného Diela (bez väd a nedorobkov) Objednávateľom v zmysle článku 5.9 tejto Zmluvy s výnimkou zabudovaných komponentov, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie záručné doby. V takýchto prípadoch platia záručné doby uvedené výrobcami v záručných listoch, minimálne však 24 (dvadsaťštyri) mesiacov, t.j. 2 (dva) roky.
- 6.3 Strany sa dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať bezodplatné odstránenie a Zhotoviteľ má povinnosť odstrániť reklamované vady (predovšetkým skryté vady) Diela.
- 6.4 Plynutie záručnej doby na časti Diela, pri ktorých sa odstraňujú reklamované vady, sa prerušuje a pokračuje v plynutí až dňom nasledujúcim po dni písomného potvrdenia odstránenia vady Objednávateľom. V prípade väd Diela, pri ktorých oprava je možná len výmenou vecí alebo ich nahradením, začína záručná doba pre vymenenú alebo nahradenú časť Diela plynúť odznova dňom nasledujúcim po dni jej výmeny alebo nahradenia a ich písomným prevzatím Objednávateľom.
- 6.5 V prípade tých častí Diela, pri ktorých je výrobcom alebo ich dodávateľom predpísaný osobitný servis resp. revízie, je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi písomný servisný plán, resp. plán povinných revízií počas plynutia záručnej doby spolu s návrhmi príslušných servisných zmlúv s osobami oprávnenými na výkon takéhoto servisu alebo revízií.
- 6.6 V prípade vzniku akýchkoľvek väd, ktoré sa objavia v rámci dohodnutej záručnej doby je Zhotoviteľ povinný na písomnú žiadosť Objednávateľa začať s ich odstránením v priebehu maximálne troch (3) dní, pri prevádzkových výpadkoch okamžite v priebehu maximálne

dvanástich (12) hodín (v prípade havárií ihneď) bez nároku na úhradu nákladov. Termín odstránenia väd bude dohodnutý písomnou formou, najviac však tridsať (30) dní od uplatnenia reklamácie. V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni Objednávateľom uplatnené vady, má Objednávateľ právo nechať tieto vady odstrániť treťou osobou podľa vlastnej voľby a na náklady Zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác bude obvyklá, avšak nebude ovplyvnená cenami Zhotoviteľa. Táto cena prác vykonaných treťou osobou bude uplatnená voči Zhotoviteľovi vo výške fakturovaných nákladov treťou osobou zvýšenou o 10% prirážku z fakturovanej sumy. Objednávateľ je zároveň oprávnený požadovať od Zhotoviteľa aj zaplataenie všetkých škôd vzniknutých v dôsledku väd a nákladov na práce potrebné na ich odstránenie.

- 6.7 Najneskôr tri (3) mesiace pred uplynutím príslušnej záručnej doby ktorejkoľvek časti zhotovovaného Diela, je Zhotoviteľ povinný písomne upozorniť Objednávateľa, resp. ním určenú osobu, na skutočnosť, že sa končí záručná doba a presne určiť príslušnú časť vykonaného Diela. Objednávateľ je oprávnený požadovať, aby sa Zhotoviteľ zúčastnil záverečnej obchôdzky Diela, za účelom zistenia jeho stavu a prípadného odstránenia záručných väd a nedostatkov.
- 6.8 Pre vylúčenie pochybností platí, že po dohodnutú záručnú dobu bude Dielo zhotovené Zhotoviteľom spôsobilé na jeho užívanie, zachová si Objednávateľom a Zmluvou vymienené vlastnosti (akosť). V opačnom prípade zodpovedá Zhotoviteľ za škodu, ktorá Objednávateľovi vznikne v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti Zhotoviteľa.

7 Poistenie

- 7.1 Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že uzavrel zmluvu o poistení proti rizikám obvyklým pre dohodnutý predmet Zmluvy na svoju ochranu, ochranu Objednávateľa a kohokoľvek v jeho mene a/alebo v mene jeho subdodávateľov proti akejkoľvek strate, škode alebo zodpovednosti spojenej s realizáciou Diela alebo súvisiacej s ňou, ktorého súčasťou sú tieto druhy poistenia:
- (a) stavebno-montážne poistenie proti poškodeniu Diela, s výškou poistného plnenia minimálne do výšky Ceny za Dielo;
 - (b) poistenie proti strate alebo poškodeniu majetku vo vlastníctve Zhotoviteľa (ktorý nie je určený byť neoddeliteľnou súčasťou Diela), ktorý na stavenisko dodal Zhotoviteľ alebo ktokoľvek v jeho mene;
 - (c) poistenie zodpovednosti tretej osoby - poistenie objektívnej zodpovednosti voči tretej strane za ublíženie na zdraví (alebo usmrtenie) alebo za poškodenie majetku tretej osoby, ktoré môže byť spôsobené počas zhotovenia Diela s výškou poistného plnenia minimálne do výšky 20 000 EUR (na jednu poistnú udalosť);
 - (d) poistenie pracovníkov - poistenie zodpovednosti voči zamestnancom Zhotoviteľa za ublíženie na zdraví (alebo usmrtenie), ku ktorému by mohlo dôjsť na stavenisku s výškou poistného plnenia minimálne do výšky 10 000 EUR (na jednu poistnú udalosť).
- 7.2 Zhotoviteľ sám zodpovedá za úhrady príslušného poistného a spoluúčasť pri jednotlivých poistkách podľa článku 7.1 Zmluvy.
- 7.3 Uvedené poistné zmluvy Zhotoviteľa musia obsahovať doložku týkajúcu sa výplaty poistného plnenia v prospech poškodeného (v prípade písm. (a) a (b) článku 7.1 Zmluvy v prospech Objednávateľa).
- 7.4 Zmluvu o poistení v zmysle bodu 7.1. tohto článku predloží Zhotoviteľ najneskôr do 20 dní po podpise tejto zmluvy o dielo. V prípade jej nepredloženia si Objednávateľ vyhradzuje právo neuhradiť zhotoviteľovi odplatu za vykonané práce.

8 Zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade, že Zhotoviteľ odovzdá riadne dokončené Dielo alebo jeho časť po termíne uvedenom v článku 2 tejto Zmluvy, Objednávateľ si uplatní u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,25% z Ceny za Dielo bez DPH za prvých tridsať (30) dní omeškania za každý kalendárny deň omeškania. Za každý ďalší kalendárny deň omeškania, po uplynutí tridsiatich (30) dní omeškania, Objednávateľ si uplatní u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,50 % z Ceny za Dielo bez DPH.
- 8.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním reklamovanej vady v čase podľa článku 6.6 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo túto opravu zadať inému Zhotoviteľovi za podmienok dohodnutých v článku 6.6 tejto Zmluvy. Ak zhotoviteľ nedodrží ustanovenie článku 6.6 Zmluvy - termín odstránenia väd, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 3000,- EUR (slovom tritisíc eur) za každý kalendárny deň omeškania za každú vadu, až do doby odstránenia väd.
- 8.3 V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutých termínoch zo zápisnice z odovzdania a prevzatia diela podľa článku 5.9 Zmluvy, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR (slovom tristo eur) za každý kalendárny deň omeškania, za každú vadu.
- 8.4 Okrem vyššie uvedených nárokov na zaplatenie zmluvných pokút podľa Zmluvy bude Objednávateľ požadovať od Zhotoviteľa v prípade porušenia akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy (ak porušenie tejto povinnosti nie je sankcionované inou zmluvnou pokutou podľa niektorého ustanovenia tejto Zmluvy), zaplatenie zmluvnej pokuty:
- (a) vo výške 0,05 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý kalendárny deň omeškania Zhotoviteľa so splnením povinností podľa tejto Zmluvy až do ich riadneho splnenia, pri tých povinnostiach, pri ktorých je možné omeškanie, alebo
 - (b) vo výške 0,25 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH, pri tých povinnostiach, pri ktorých porušenie nie je možné napraviť dodatočným riadnym plnením zo strany Zhotoviteľa.
 - (c) Vo výške 0,50 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý deň omeškania v prípade ak si na vyzvanie Objednávateľa Zhotoviteľ neprevezme stavenisko do 10 pracovných dní od vyzvania.
- 8.5 Všetky zmluvné pokuty podľa Zmluvy sú splatné do troch (3) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy a daňového dokladu Objednávateľa na jej zaplatenie Zhotoviteľovi.
- 8.6 Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať zaplatenie ktorejkoľvek zmluvnej pokuty, na ktorej zaplatenie je Zhotoviteľ povinný, na úhradu Ceny za Dielo Zhotoviteľovi alebo na akékoľvek iné platby, na ktoré je podľa alebo na základe Zmluvy voči Zhotoviteľovi povinný (napr. zádržné).
- 8.7 Existencia povinnosti Strany zaplatiť druhej Strane zmluvnú pokutu ani jej skutočné zaplatenie nemá vplyv na právo príslušnej strany na náhradu škody, ktorá nie je obmedzená výškou zmluvnej pokuty a nezbavuje príslušnú Stranu jej povinnosti splniť svoje povinnosti alebo záväzky v súlade so Zmluvou.
- 8.8 Pokiaľ si Zhotoviteľ neplní záväzky z tejto zmluvy, je zaviazaný na úhradu zmluvnej pokuty. Ak Zhotoviteľ neuhradí zmluvnú pokutu Objednávateľovi, je Objednávateľ oprávnený požadovať jej zaplatenie od ručiteľa Zhotoviteľa. Ak Zhotoviteľ svojím konaním spôsobí Objednávateľovi škodu, ručia podľa § 303 a nasl. Obchodného zákonníka za túto škodu spoločne a nerozdielne v plnom rozsahu aj ručiteľia Zhotoviteľa, čo svojím vlastnoručným podpisom na tejto zmluve aj potvrdzujú. Ručiteľom môže byť len štatutárny orgán alebo spoločník Zhotoviteľa.

- 8.9 Zmluvné strany pokladajú výšky zmluvných pokút za primerané, nie v rozpore s poctivým obchodným vzťahom k hodnote Diela a jeho efektívnosti.

9 Predčasné ukončenie zmluvy

- 9.1 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek odstúpiť od Zmluvy najmä v prípade, ak:
- (a) Dielo je zhotoviteľom vykonávané vadne, nekvalitne a/alebo nezodpovedá požiadavkám stanoveným Zmluvou a/alebo príslušným normám a právnym predpisom;
 - (b) Zhotoviteľ nedodrжал niektorý zo základných termínov alebo míľnikov uvedených v časovom pláne výstavby;
 - (c) riadne a včasné splnenie základných termínov, míľnikov a/alebo iných medzi termínov uvedených v časovom pláne výstavby vyhodnotí Objednávateľ ako nepravdepodobné;
 - (d) Zhotoviteľ napriek upozorneniu Objednávateľa nezrýchli postup zhotovovania Diela alebo nevykoná opatrenia potrebné na zrýchlenie procesu zhotovenia Diela;
 - (e) finančná, ekonomická a hospodárska situácia Zhotoviteľa robí splnenie zmluvne prevzatých povinností nepravdepodobným;
 - (f) dochádza ku zmenám právnej formy Zhotoviteľa alebo sa Zhotoviteľ rozdeľuje, splynie alebo spojí s tretími osobami;
 - (g) Zhotoviteľ neodstráni nedostatky a vady diela v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej Zhotoviteľovi Objednávateľom;
 - (h) Zhotoviteľ opakovane porušuje ustanovenia Zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa Zmluvy;
 - (i) Objednávateľ ďalšie zhotovovanie Diela vyhodnotí z hľadiska jeho plánovaného účelu ako neefektívne;
 - (j) sa začalo voči Zhotoviteľovi reštrukturalizačné konanie, alebo konkurzné konanie,
 - (k) Zhotoviteľ stratil akékoľvek oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti nevyhnutnej na riadne a včasné dokončenie Diela v súlade s touto Zmluvou; alebo
 - (l) sa ktorékoľvek vyhlásenie alebo ubezpečenie Zhotoviteľa uvedené v tejto Zmluve ukáže ako nepravdivé a nesprávne.
 - (m) zhotoviteľ nepredložil objednávateľovi poistnú zmluvu v zmysle čl. 7, bod 7.1. , alebo neuhradil výkonovú zábezpeku v zmysle čl. 12, bodu 12.1. tejto zmluvy v termíne do 30 dní od účinnosti tejto zmluvy.
 - (n) Objednávateľ má právo bez udania dôvodu a bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so Zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a výsledky administratívnej kontroly verejného obstarávania Riadiacim orgánom (RO)/ Sprostredkovateľským orgánom (SO) pre OP KŽP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania.
 - (o) Objednávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy v súlade čl. 5, bod 5.21. j). tejto Zmluvy

- 9.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy iba v prípade, ak
- (a) Objednávateľ o viac ako šesťdesiat (60) dní neoprávnene mešká s úhradou splatnej časti Ceny za Dielo v rozsahu viac ako 50% zo splatnej sumy. To sa netýka omeškania s úhradou splatnej časti Ceny za Dielo v zmysle čl. 4, bod 4.6 tejto zmluvy; alebo
 - (b) Objednávateľ opakovane a napriek predchádzajúcej písomnej výzve zo strany Zhotoviteľa s poskytnutím primeranej lehoty na poskytnutie riadneho plnenia porušuje ustanovenia Zmluvy a/alebo neplní riadne a včas svoje povinnosti podľa Zmluvy.
- 9.3 Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej Strane. Účinky odstúpenia nastanú v deň doručenia písomného odstúpenia. Dôsledky odstúpenia od Zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo na zmluvnú pokutu alebo náhradu škody Strán zostáva nedotknuté.
- 9.4 V prípade predčasného ukončenia Zmluvy je Zhotoviteľ povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa účinnosti odstúpenia vypratať stavenisko a protokolárne odovzdať Objednávateľovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom zhotovovania Diela, ako aj atesty, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa dovedty vykonaných častí Diela. Samotné prevzatie a odovzdanie dovedty vykonaných častí Diela určí Objednávateľ a termín tohto prevzatia vhodným spôsobom oznámi Zhotoviteľovi, pričom Zhotoviteľ je povinný Objednávateľom stanovený termín rešpektovať. V prípade nesplnenia povinností uvedených v tomto bode Zmluvy, Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1000,- EUR (slovom tisíc eur) za každý deň omeškania Zhotoviteľa so splnením jeho povinností.
- 9.5 Aj po skončení zhotovovania Diela podľa Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi požadovanú súčinnosť.
- 9.6 Pri predčasnom ukončení Zmluvy bude rozsah dovedty vykonaných prác stanovený v súlade s ustanoveniami platnými pre riadne odovzdanie a prevzatie Diela, pričom sa tieto ustanovenia sa použijú primerane predčasnému ukončeniu.
- 9.7 Predčasné ukončenie Zmluvy, bez ohľadu na Stranu, ktorá túto Zmluvu ukončila, sa nedotýka zodpovednosti Zhotoviteľa za vady a nedostatky dovedty vykonaného Diela a rovnako sa netýkajú plynutia záručných dôb podľa Zmluvy.

10 Doručovanie

- 10.1 Všetky oznámenia a žiadosti podľa Zmluvy budú urobené v písomnej forme a budú doručené osobne, kuriérom alebo doporučenou poštou.
- 10.2 Pokiaľ nie je ustanovené v tejto Zmluve inak, akékoľvek oznámenia, žiadosti a zasielané dokumenty sa budú považovať za doručené:
- (a) momentom odovzdania na takejto adrese alebo momentom odmietnutia prevzatia (v prípade osobného doručenia a doručenia kuriérom), alebo
 - (b) uplynutím 10. (desiateho) kalendárneho dňa od ich odoslania (v prípade doručovania doporučenou poštou).
- 10.3 Oznámenia, žiadosti a dokumenty, ktoré majú byť Strane doručené, budú druhej Strane doručované písomným oznámením minimálne desať (10) pracovných dní vopred na nasledovnú adresu, pokiaľ Strana neoznámila druhej Strane iné kontaktné údaje:

Zhotoviteľ:	FORA – STAV, s.r.o.
Adresa:	Hledíkova 3, 942 01 Šurany
vo veciach zmluvných do rúk:	Ing. Igor Foltín
e-mail:	foltin@fora.sk
vo veciach technických do rúk:	Mgr. Dušan Rampašek
e-mail:	rampasek@fora-stav.sk

Objednávateľ:	Obec Selice
Adresa:	Sovietskej armády 1131, Selice 925 72
vo veciach zmluvných do rúk:	Igor Mandák
e-mail:	obecselice@salamon.sk
vo veciach technických do rúk:	Igor Mandák
e-mail:	obecselice@salamon.sk

10.4 Oznámenia, žiadosti a dokumenty doručované podľa zmluvy budú v slovenskom jazyku.

11 Zachovanie dôvernosti informácií

- 11.1 Každá zo Strán sa zaväzuje, že kedykoľvek po dni uzatvorenia Zmluvy bez predchádzajúceho súhlasu druhej Strany nevyužije, neposkytne ani neoznámí akejkoľvek tretej osobe, s výnimkou audítorov, ktorí budú overovať účtovnú závierku príslušnej Strany, alebo v súlade so zákonom alebo požiadavkou správneho alebo iného orgánu, ktorému podlieha v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, akékoľvek informácie o obchodných vzťahoch s druhou Stranou, akékoľvek informácie tajného alebo dôverného charakteru, a že uchová v tajnosti všetky obchodné, dôverné, tajné alebo iné informácie, ktoré prípadne získa, alebo ktoré sa v budúcnosti dozvie od druhej Strany, a to vrátane informácií týkajúcich sa podnikateľskej činnosti alebo iných záležitostí druhej Strany.
- 11.2 Okrem vyššie uvedeného, ktorákoľvek Strana má právo poskytnúť takéto informácie:
- (a) na účely súdneho, rozhodcovského, správneho, alebo iného konania, ktorého je účastníkom, a ktoré sa vedie v súvislosti so Zmluvou,
 - (b) osobe, ktorá pre takú Stranu spracúva dáta, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadne spracovávanie dát, a
 - (c) osobe, ktorá pre takú Stranu obstaráva archiváciu Zmluvy, a to v rozsahu nevyhnutnom na riadnu archiváciu Zmluvy.
- 11.3 Každá zo zmluvných Strán vynaloží primerané úsilie, aby zabránila zverejneniu alebo vyzradeniu akýchkoľvek dôverných informácií o vyššie uvedených záležitostiach.

12 Výkonová zábezpeka

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ do 10 pracovných dní odo dňa účinnosti, uhradí na účet Objednávateľa výkonovú zábezpeku pre prípad, že Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a Objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka (ďalej len „Výkonová zábezpeka“) v sume 10 000,00 € (slovom: desať tisíc eur). Za okamih splnenia tejto povinnosti a

povinnosti podľa bodu 12.2 sa bude považovať deň pripísania výkonovej zábezpeky v celom rozsahu na účet objednávateľa.

12.2 Objednávateľ je oprávnený použiť Výkonovú zábezpeku alebo jej časť odo dňa jej poskytnutia do nadobudnutia právoplatnosti posledného rozhodnutia o užívaní stavby, resp. kolaudačného rozhodnutia, a to v prípade, ak:

(a) Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút vyplývajúcich z tejto Zmluvy,

(b) pre prípad neuspokojenia akejkoľvek pohľadávky objednávateľa vyplývajúcej z tejto zmluvy.

V prípade použitia Výkonovej zábezpeky alebo jej časti Objednávateľom bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť Výkonovú zábezpeku do plnej výšky, t. j. do výšky

10 000,00 € (slovom: desať tisíc eur), a to najneskôr do 10 dní od doručenia výzvy Objednávateľa na jej doplnenie.

12.3 V prípade, ak Zhotoviteľ nedoplní na účet Objednávateľa Výkonovú zábezpeku v lehote podľa článku 12 bodu 12.2, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si na ťarchu zhotoviteľa zmluvnú pokutu v sume 100,- € za každý deň omeškania so splnením tejto povinnosti, maximálne do výšky 50 % z Výkonovej zábezpeky.

12.4 Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť na účet Zhotoviteľa Výkonovú zábezpeku najneskôr do 10 kalendárnych dní od nadobudnutia právoplatnosti posledného rozhodnutia o užívaní stavby, resp. kolaudačného rozhodnutia. Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť na účet Zhotoviteľa Výkonovú zábezpeku v celom rozsahu, pokiaľ nebude použitá objednávateľom na úhradu v zmysle čl.8, bod 8.3. alebo na úhradu zmluvných pokút. V takomto prípade objednávateľ vráti výkonovú zábezpeku v sume zníženej o uvedené platby.

12.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi neprináležia úroky z Výkonovej zábezpeky v tom prípade, ak nebudú pripísané bankou.

13 Záverečné ustanovenia

13.1 Obsah tejto Zmluvy je možné meniť alebo dopĺňovať len formou písomných dodatkov k tejto Zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch Strán.

13.2 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, príp. ustanovenia ostatných právnych predpisov platných v Slovenskej republike. V prípade rozporu medzi touto Zmluvou a Zmluvou o poskytnutí NFP platia ustanovenia tejto Zmluvy.

13.3 Táto zmluva je vyhotovená v siedmich (7) vyhotoveniach, z ktorých si päť (5) vyhotovení ponechá Objednávateľ a dve (2) vyhotovenia Zhotoviteľ.

13.4 Na základe explicitne prejavenej vôle Strán, Zmluva nahrádza všetky predchádzajúce rovnaké alebo obdobné ústne alebo písomné dohody, zmluvy alebo dojednania, ktoré Strany doteraz vzájomne uzavreli, pričom všetky takéto dohody, zmluvy alebo dojednania, ak existujú, strácajú platnosť a záväznosť odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

13.5 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:

príloha č. 1: Rozpočet (Cenová Ponuka Zhotoviteľa) vrátane návrhu na plnenie kritérií spolu s necenovými kritériami.

príloha č. 2: Časový harmonogram realizácie stavby

príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov spĺňajúcich podmienky účasti podľa § 41 ods.1 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Príloha č.4: Kontrolný a skúšobný plán

V prípade rozporov medzi Zmluvou a jej prílohami, majú prednosť ustanovenia Zmluvy.

- 13.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch Strán. Zmluva so Zhotoviteľom zo strany Objednávateľa bude podpísaná iba v prípade kladného výsledku predmetnej administratívnej kontroly, tzn. iba v prípade doručenia Záznamu z administratívnej kontroly verejného obstarávania pred podpisom zmluvy, ktorým Poskytovateľ NFP deklaruje, že Objednávateľ môže pristúpiť k podpísaniu zmluvy s úspešným uchádzačom. Po dodržaní tohto postupu Zmluva nadobudne účinnosť po jej zverejnení v zmysle platnej legislatívy.
- 13.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali a porozumeli jej, že ich vôľa v nej dosiahnutá je daná, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu a že prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Seliciach, dňa: 21.6.2017

Objednávateľ


Igor Mandák
Starosta

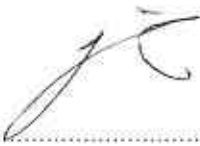


V Šuranoch, dňa: 28.03.2017

Zhotoviteľ

FORA - STAV, s.r.o.
Hvieždkova 3, 942 01 Šurany, BLOVARI
IČO: 36673749, IČ DPH: SK222256213
staviteľská spoločnosť


Ing. Igor Foltin
konateľ spoločnosti


Ing. Patrik Rampašek
Ručiteľ
25.03.1974
Mostná 2, 942 01 Šurany

Prílohy k Zmluve o dielo č.v súlade s bodom 13.5 tejto Zmluvy:

Príloha č.1 Rozpočet stavby a návrh na plnenie kritérií

Príloha č.2 Časový harmonogram realizácie stavby v súlade s čl. 2 bod 2.1 tejto Zmluvy

Príloha č.3 Zoznam subdodávateľov spĺňajúcich podmienky účasti podľa § 41 ods.1 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov 5.18 tejto Zmluvy

Príloha č.4 Kontrolný a skúšobný plán

Príloha č.1 : Návrh na plnenie kritérií + Rozpočet

Identifikačné údaje uchádzača:

Názov: FORA – STAV, s.r.o.

Sídlo: Hledikova 3

IČO: 36673749

Štatutár: Ing. Igor Foltín

Tel: 0905 721 497

Kontaktná osoba pre el. aukciu: Ing. Ľubica Brestovská Benická

Emailová adresa pre el. aukciu: brestovska@fora-stav.sk

Kritérium 1. „Najnižšia cena s DPH“:

Cena bez DPH: 145 031,25 €

Rezerva 2,5 % z celkových nákladov stavby bez DPH 3 718,75 €

DPH 20 %: 29 750,00 €

Celková cena (Cena diela s DPH + rezerva 2,5 % s DPH) 178 500,00 €

Kritérium 2. „Lehota realizácie“ v kalendárnych dňoch:

63 kalendárnych dní.

V Šuranoch, dňa 28.03.2017



Ing. Igor Foltín

konateľ spoločnosti

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby: Stav. úpravy objektu obecného úradu Selice

Názov objektu:

JKSO

EČO

Miesto

Selice

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

obec Selice

Projektant

Ing. Jozef Tamaškovič

Zhotoviteľ

FORA - STAV, s r.o., Hledikova 3, 941 01 Šurany

Spracoval

Ing. Ľubica Brestovská Benická

Rozpočet číslo

Dňa

18.01.2017

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	76 275,66	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž		9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	68 755,59	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž		11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž					18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		145 031,25	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS			21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Pečiatka

FORA - STAV, s r.o.
Hledikova 3, 942 01 Šurany, SLOVAKIA
IČO 36673740 IČ DPH SK202238713

Pečiatka

FORA - STAV, s r.o.
IČO 36673740 IČ DPH SK202238713

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	145 031,25
24	Finančná rezerva vo výške 2,5 % z celkovej ceny stavby bez DPH	3 718,75
25	DPH 20,00 % z	29 750,00
26	Cena s DPH (r. 23-24)	178 500,00

E Prípochy a odpočty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľúčová doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

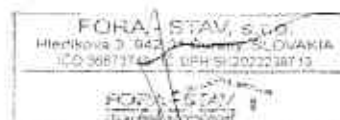
REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Stav. úpravy objektu obecného úradu Selice
Objekt:

Objednávateľ: obec Selice
Zhotoviteľ: FORA - STAV, s r o , Hľedíkova 3, 942 01 Šurany
Miesto: Selice

Spracoval: Ing. Ľubica Breslovská Benická
Dátum: 28.03.2017

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
HSV Práce a dodávky HSV				76 275,660		
1	Zemné práce			514,72		
2	Zakladanie			748,37		
3	Zvislé a kompletne konštrukcie			445,01		
4	Vodorovné konštrukcie			1 600,42		
5	Komunikácie			187,55		
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie			61 225,83		
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie			9 020,27		
99	Presun hmôt HSV			2 533,49		
PSV Práce a dodávky PSV				68 419,82		
712	Izolácie striech			10 702,23		
713	Izolácie tepelné			4 779,98		
732	Ústredné kúrenie, strojovne			5 930,55		
764	Konštrukcie klampiarske			4 161,45		
766	Konštrukcie stolárske			28 948,31		
767	Konštrukcie doplnkové kovové			10 399,09		
771	Podlahy z dlaždíc			1 476,72		
781	Dokončovacie práce a obklady			511,21		
783	Dokončovacie práce - nátery			379,18		
784	Dokončovacie práce - maľby			1 131,10		
OST Ostatné				335,77		
001	Ostatné			335,77		
Celkom				145 031,25		



ROZPOČET

Stavba: Stav. úpravy objektu obecného úradu Selice
Objekt:

Objednávateľ: obec Selice
Zhotoviteľ: FORA - STAV, s.r.o., Hledíkova 3, 942 01 Šurany
Miesto: Selice

Spracoval: Ing. Ľubica Brestovská Benická
Dátum: 28.03.2017

Č	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		HSV	Práce a dodávky HSV	76 275,66			
		1	Zemné práce	514,72			
1 001	132211111		Hĺbenie ryh šírky do 500 mm v hornine tr 3 nesudrých - ručným náradím	m3	9,234	42,55	392,89
2 001	162401102		Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr 1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 2000 m	m3	9,234	3,26	30,12
3 001	167101100		Nakladanie výkopku tr 1-4 ručne	m3	9,234	6,14	56,72
4 001	174101001		Zásyp sypaninou so zhrutnením jam, sáchi, ryh, zarezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	2,721	2,67	7,26
5 583	5833368300		Kamenivo ťažené hrubé 22-63 d	t	4,800	5,78	27,73
		2	Zakladanie	748,37			
6 002	271571111		Vankúše zhrutnené pod základy zo štrkopiesku	m3	1,026	21,13	21,68
7 011	274313611		Betón základových pásov, prostý tr C 16/20	m3	7,182	78,29	562,28
8 011	274361826		Výstuž základových pásov z betonárskej ocele 10505	t	0,052	832,90	43,31
9 011	274362021		Výstuž základových pásov zo zväz sietí KARI	t	0,113	1071,71	121,10
		3	Zvislé a kompletne konštrukcie	445,01			
10 011	311271300		Murivo nosné (m3) PREMAC 50x15x25 s betónovou výplňou hr. 15 cm	m3	2,258	132,19	298,48
11 011	311271302		Murivo nosné (m3) PREMAC 50x25x25 s betónovou výplňou hr. 25 cm	m3	1,170	121,49	142,15
12 011	311271303		Murivo nosné (m3) PREMAC 50x30x25 s betónovou výplňou hr. 30 cm	m3	0,036	121,69	4,38
		4	Vodorovné konštrukcie	1 600,42			
13 011	411321414		Betón stropov doskových a trámových, železový tr C 25/30	m3	2,608	109,39	285,28
14 011	411351107		Debnenie stropov doskových zhotovenie-tradičné	m2	20,000	4,54	90,74
15 011	411351108		Debnenie stropov doskových odstránenie-tradičné	m2	20,000	2,01	40,28
16 011	411354171		Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zataženie do 5 kPa zhotovenie	m2	20,000	4,63	92,60
17 011	411354172		Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zataženie do 5 kPa odstránenie	m2	20,000	1,33	26,50
18 011	417321414		Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 20/25	m3	1,088	101,87	110,83
19 011	417351115		Debnenie bočných stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	29,340	6,27	183,96
20 011	417351116		Debnenie bočných stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	29,340	2,35	68,80
21 011	417361821		Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10505	t	0,069	1068,41	73,72
22 011	434121448		Osadzovanie schodiskových stupňov železobetónových do otvorov obojstranných	m	28,500	20,42	581,86
23 593	5934121000		Doska schodisková železobetónová atip 450xš 29xv 7cm	ks	8,080	5,68	45,85
		5	Komunikácie	187,55			
24 221	564761111		Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestrelím a zhrutn. hr. 200 mm	m2	6,000	3,89	23,35
25 221	596911111		Kladenie zámkovej dlažby hr. 6 cm pre peších do 20 m2	m2	6,000	13,58	81,46
26 592	5922901960		Dlažba zámková 6 cm, čierna	m2	6,060	13,65	82,74
		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	61 225,83			
27 011	612465135		Vnútná omietka stien, vápenocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, Jadrová omietka hr. 13 mm	m2	230,500	8,21	1 891,71
28 011	621451101		Vyspravenie vonkajších podhládov monolitických konštrukcií maltou cementovou M	m2	20,000	1,38	27,52

ROZPOČET

Stavba: Stav. úpravy objektu obecného úradu Selice
Objekt:

Objednávateľ: obec Selice
Zhotoviteľ: FORA - STAV, s.r.o., Hledíkova 3, 942 01 Šurany
Miesto: Selice

Spracoval: Ing. Ľubica Brestovská Benická
Dátum: 28.03.2017

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
29	011	621462110	Príprava vonkajšieho podkladu podhládov, cementový Prednastrek, strojné nanášanie	m2	50,000	5,68	283,75
30	011	621462201	Vonkajšia omietka podhládov, vápennocementová, strojné nanášanie, Jadrová omietka strojová hr. 10 mm	m2	50,000	6,58	329,20
31	011	622451131	Vonkajšia omietka cementová stien alebo stĺtov hladká, v stupni zložitosti I až II	m2	115,000	11,10	1 276,96
32	014	622454311	Oprava vonk omietok cementových v množstve opravovanej plochy do 30% hladkých hladných	m2	14,520	4,38	63,53
33	011	622464212	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, akrylátová, škrabaná, hr. 2 mm	m2	961,500	9,76	9 380,39
34	011	622464310	Vonkajšia omietka stien mozaiková, ručne miesanie a nanášanie, Mozaiková omietka	m2	268,000	16,42	4 401,36
35	011	622466110	Príprava vonkajšieho podkladu stien, cementový Prednastrek, strojné nanášanie	m2	239,800	4,72	1 130,66
36	011	622466201	Vonkajšia omietka stien, vápennocementová, strojné nanášanie, Jadrová omietka strojová hr. 20 mm	m2	464,850	9,90	4 601,09
37	011	622481119	Potiahnutie vonkajších stien, sklotextílnou mriežkou	m2	14,520	5,96	86,48
38	011	625250150	Doteplenie vonk. konštrukcie, bez povrchovej úpravy, systém XPS, lepený celoplošne bez prikotvenia hr. izolantu 20 mm	m2	425,500	17,94	7 635,17
39	011	6252501501	Doteplenie vonk. konštrukcie, bez povrchovej úpravy, systém XPS, lepený celoplošne bez prikotvenia hr. izolantu 20 mm	m2	417,000	17,94	7 482,65
40	011	625250153	Doteplenie vonk. konštrukcie, bez povrchovej úpravy, systém XPS, lepený rámo s prikotvením, hr. izolantu 50 mm	m2	30,000	26,75	802,62
41	011	625250157	Doteplenie konštrukcie sokla hr. 150 mm, systém XPS, lepený rámo s prikotvením	m2	153,000	42,19	6 455,53
42	011	625991050	Zateplenie doskami POLYSTYREN 1200x500 27,5kg hr. 50 mm bez omietky	m2	116,000	18,25	2 116,88
43	011	625991080	Zateplenie doskami POLYSTYREN 1200x500 27,5kg systém hr. 150 mm bez omietky	m2	390,000	29,74	11 597,04
44	011	631313611	Mazanina z betónu простého tr. C 16/20 hr. nad 80 do 120 mm	m3	5,796	114,70	664,78
45	011	631315711	Mazanina z betónu простého (m3) tr. C 25/30 hr. nad 120 do 240 mm	m3	2,726	97,70	266,34
46	011	631351101	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách zholovenie	m2	11,200	6,98	78,12
47	011	631351102	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách odstránenie	m2	11,200	2,55	28,55
48	011	631361821	Výstuž mazanin z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov z betónárskej ocele 10 505	l	0,350	981,11	343,39
49	011	631362021	Výstuž mazanin z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zvarovaných sietí z drôtov typu KARI	t	0,121	1088,19	131,67
50	011	631571003	Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu)	m3	4,830	31,15	150,44

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

9 020,27

51	221	917762111	Osadenie chodník, obrubníka betónového s oporou z betónu простého tr. C 10/12,5 do lôžka	m	10,000	6,70	67,03
52	592	5921745300	Obrubník betónový záhonový	ks	20,200	6,14	124,09
53	003	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	900,000	1,50	1 353,60
54	003	941941191	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	900,000	1,08	971,10
55	003	941941631	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80-1,00 m a výšky do 10m	m2	900,000	0,94	848,70
56	003	941944831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového bez podláh šírky od 0,80 do 1,00 m výšky do 10 m	m2	25,000	0,71	17,85
57	003	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešenej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	25,000	2,80	70,10
58	013	962032631	Búranie komínov, muriva z tehál nad strechou na akukoľvek maľtu x, 1.63300t	m3	2,430	21,19	51,49
59	013	963054949	Búranie železobetónových schodníc akékoľvek dĺžky, -0,14400t	m	28,500	6,92	197,11

ROZPOČET

Stavba: Stav. úpravy objektu obecného úradu Selice
 Objekt:

Objednávateľ: obec Selice
 Zhotoviteľ: FORA - STAV, s r o., Hledíkova 3, 942 01 Šurany
 Miesto: Selice

Spracoval: Ing. Ľubica Brestovská Benická
 Dátum: 28.03.2017

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
60	013	965042141	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	4 830	60,16	290,57
61	013	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného okenného krídla do 1, 5 m2	ks	42 000	0,26	10,71
62	013	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného okenného krídla nad 1, 5 m2	ks	102 000	0,53	53,75
63	013	968061116	Vyvesenie alebo zavesenie kov. okenného krídla do 1, 5 m2	ks	42 000	0,43	17,85
64	013	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného dverného krídla do 2 m2	ks	1 000	0,43	0,43
65	013	968061127	Vyvesenie alebo zavesenie kov. dverného krídla do 2 m2	ks	2 000	1,70	3,40
66	013	968061139	Vyvesenie alebo zavesenie kov. krídla vrát nad 4 m2	ks	1 000	2,53	2,53
67	013	968062245	Vybúranie drevených rámov okien jednoduchých plochy do 2 m2, - 0,03600t	m2	163 080	2,57	419,77
68	013	968062246	Vybúranie drevených rámov okien jednoduchých plochy do 4 m2, - 0,03000t	m2	6 480	1,82	11,78
69	013	968062364	Vybúranie kovových rámov okien dvojítych alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,08200t	m2	22 680	3,19	72,26
70	013	968063455	Vybúranie kovových dverových zárubní, -0,08200t	m2	1 800	2,45	4,40
71	013	968063558	Vybúranie kovových vrát, -0,05400t	m2	5 040	0,84	4,24
72	013	968063745	Vybúranie kovových stien plyných, zasklených alebo vykladných, - 0,02400t	m2	12 150	0,85	10,33
73	013	976071111	Vybúranie kovového rebríka, -0,03700t	m	3 500	4,47	15,64
74	013	976074131	Vybúranie kotvového železa zapusteného do 300 mm, v murive alebo v dlažbe z tehál, -0,00800t	ks	4 000	2,96	11,83
75	013	978011191	Otlčenie omietok vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	258 500	2,24	579,82
76	013	978015271	Otlčenie omietok vonkajších, s vyškrábaním škár v I. až IV. st., zlož. v rozsahu do 100 %, -0,05900t	m2	208 500	1,54	321,92
77	013	978036131	Otlčenie šľachtených a pod., omietok vonkajších brizolitových, v rozsahu do 30 %, -0,01300t	m2	1 114 500	0,54	602,94
78	013	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3 5 m	t	67 642	14,56	985,00
79	013	979011141	Priplatok za každých ďalších 3 5 m	t	67 642	4,57	309,19
80	013	979011232	Demontáž sklu na stavebnú sut' výšky do 20 m	m	12 000	5,72	68,62
81	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	67 642	12,42	839,78
82	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	67 642	10,09	682,44

99 Presun hmôt HSV 2 533,49

83	011	998011001	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	171 972	8,87	1 525,39
84	011	998011018	Priplatok za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 5000 m	t	171 972	5,86	1 008,10

PSV Práce a dodávky PSV 68 419,82

712 Izolácie striech 10 702,23

85	711	712371801	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých do 10° termoplastmi fóliou PVC, uchytenie s kotviacimi hmoždinkami, montáž úchytných prvkov	m2	468 000	10,83	5 069,38
86	283	2832990260	Poplastovaný plech PVC- kútová lišta š. 71mm, dl. 2m	ks	84 600	1,60	135,70
87	283	2832990240	Poplastovaný plech PVC- stenová lišta š. 70mm, dl. 2m	ks	98 600	1,60	158,15
88	562	5628430100	Hmoždinka Kolviaca	ks	2980 000	0,41	1 233,72
89	283	2833000150	PVC hydroizolačná fólia hr 1,50 mm, š. 1,3m šedá	m2	601 440	5,43	3 264,01

ROZPOČET

Stavba: Stav. úpravy objektu obecného úradu Selice
Objekt:

Objednávateľ: obec Selice
Zhotoviteľ: FORA - STAV, s r o., Hledikova 3, 942 01 Šurany
Miesto: Selice

Spracoval: Ing. Ľubica Brestovská Benická
Dátum: 28.03.2017

Č	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
90	711	712391171	Zhotov. povlak, krytiny striech plochých do 10° ostatné z ochrannej textilie podklad vrstvy	m2	537,000	0,64	342,07
91	693	6936651000	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP 200	m2	617,550	0,71	439,70
92	711	998712102	Presun hmôt pre izoláciu povlakovú krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,665	24,79	41,28
93	711	998712192	Izolácia z povlak krytín, prípl za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m	t	1,665	5,01	8,35
94	711	998712194	Izolácia z povlak krytín, prípl za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	1,665	5,93	9,87

713 Izolácie tepelné 4 779,96

95	713	713142155	Montáž TI striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením	m2	468,000	1,27	596,23
96	283	2837653423	EPS penový polystyrén hrúbka 120 mm	m2	477,360	7,03	3 355,84
97	713	713291121	Montáž izolácie tepelnej - parotesná zábrana stropov vrchom asfaltovým pásom alebo fóliou	m2	468,000	0,64	298,12
98	283	2830010400	Parozábrana - fólia PE hrúbka 0,2 mm	m2	702,000	0,62	432,43
99	713	998713102	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m izolácie tepelne, prípl za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 100 m	t	2,259	24,21	54,68
100	713	998713192	Izolácie tepelne, prípl za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 1000 m	t	2,259	8,63	19,50
101	713	998713194	Izolácie tepelne, prípl za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 1000 m	t	2,259	10,26	23,18

732 Ústredné kúrenie, strojovne 5 930,55

102	731	732610005	Dodávka a montáž solárnych kolektorov plochých na rovnú strechu, na stojato v sklone 15°	ks	1,000	5 930,55	5 930,55
-----	-----	-----------	--	----	-------	----------	----------

764 Konštrukcie klampiarske 4 161,45

103	764	764334850	Demontáž lemovania múrov na plochých strechách vrátane krycieho plechu nadmúroviek rš 500 mm, -0,00320t	m	118,000	0,13	14,99
104	764	764451804	Demontáž odpadových rur štvorcových so stranou od 120 do 200 mm, 0,00418t	m	8,000	0,13	1,02
105	764	764721119	Oplechovanie ríms - doska nad 1 pp, rš 800 mm	m	92,800	22,43	2 081,41
106	764	764731115	Oplechovanie múrov - atiky poplastovaným plechom rš 500 mm	m	128,000	14,02	1 794,30
107	764	764751113	Odpadné rúry z poplast. plechu rovné 125/200 mm	m	8,000	17,84	142,74
108	764	764751133	Odpadné rúry koleno 150/200 mm	ks	1,000	12,11	12,11
109	764	764751143	Odpadné rúry výtokové koleno 150/200 mm	ks	1,000	12,11	12,11
110	764	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,086	44,37	48,18
111	764	998764192	Konštrukcie klampiarske, prípl za presun nad vymedz. najväč. dopr. vzdial. do 100 m	t	1,086	24,76	26,89
112	764	998764194	Konštrukcie klampiarske, prípl za presun nad vymedz. najväč. dopr. vzdial. do 1000m	t	1,086	25,51	27,70

766 Konštrukcie stolárske 28 948,31

113	766	766621021	Montáž okien plastových jednodielnych so zasklením s. 860 mm x v. 560 mm - 04	ks	42,000	28,24	1 186,08
114	611	6114110100	Plastové okno H/B 860/560 mm jednokridlové otváracie-sklopné - 04	ks	42,000	96,14	4 037,88
115	766	766621026	Montáž okien plastových jednodielnych so zasklením s. 860 mm x v. 2060 mm -01, 02	ks	98,000	43,31	4 244,38
116	611	6114104000	Plastové okno H/B 860/2060 mm pevné - 01	ks	10,000	71,30	713,00
117	611	6114111000	Plastové okno H/B 860/1760 mm jednokridlové otváracie-sklopné - 02	ks	88,000	147,81	13 007,28
118	766	766621071	Montáž okna plastového jednodielneho so zasklením s. 1760 mm x v. 560 mm - 05	ks	1,000	35,69	35,69
119	611	6114121100	Plastové okno H/B 1760/570 mm dvojkridlove otváracie, otváracie-sklopné - 05	ks	1,000	251,31	251,31
120	766	766621335	Montáž okien plastových dvojdielnych so zasklením s. 1760 mm x v. 1760 mm - 03	ks	2,000	57,21	114,42

ROZPOČET

Stavba: Stav. úpravy objektu obecného úradu Selice
Objekt:

Objednávateľ: obec Selice
Zhotoviteľ: FORA - STAV, s.r.o., Hledíkova 3, 942 01 Šurany
Miesto: Selice

Spracoval: Ing. Ľubica Brestovská Benická
Dátum: 28.03.2017

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
121	611	6114121700	Plastové okno H/B 1760/1760 mm dvojkrídlové otváracé, otvárací sklopné - 03	ks	2 000	287,49	574,98
122	766	766641111	Montáž dverí plastových, vchodových jednodielných, so zasklením v. 2 m x š. 0,9 m - 07	ks	1 000	41,76	41,76
123	611	6114122300	Plastové dvere plné H/B 2000/ 900 mm otočné - 07	ks	1 000	180,33	180,33
124	766	766641264	Montáž vstupnej steny + dverí kompletiz. zdvojených, do rámu 2krídl. s nadsvetlíkom, š. nad 1,5 do 4,5 m - 06	ks	1 000	26,15	26,15
125	611	6114122000	Plastová vstupná stena H/B 4460/2660 mm s dvojkrídlovými dverami - 06	ks	1 000	321,22	321,22
126	766	766694111	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	196 000	5,65	1 107,40
127	766	766694143	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	ks	4 000	8,66	34,64
128	611	6119000980	Vnútorne parapetné dosky plastové komôrkové, B=300mm biela, mramor, buk, zlatý dub	m	87 800	13,18	1 157,20
129	611	6119000400	Parapetná doska vlnkovzdorná vrchná vrstva: laminát, B=300 mm	m	87 800	17,89	1 570,74
130	766	998766102	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	5 173	28,30	146,40
131	766	998766192	Konštrukcie stolárske, prípl. za presun nad najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m	t	5 173	18,73	96,89
132	766	998766194	Konštrukcie stolárske, prípl. za presun nad najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	5 173	19,44	100,56

767

Konštrukcie doplnkové kovové

10 399,09

133	767	767584811	Demontáž mriežky vzduchotechnickej, -0,00100t	ks	20 000	2,33	46,52
134	767	767585112	Montáž doplnkov. vzduchotechnická mriežka	ks	20 000	4,59	91,76
135	429	4297104001	Vetracia mriežka 100/100	ks	20 000	4,78	95,58
136	767	767659001	Montáž vrát garážových roletových a kazetových, zasúvateľných pod strop plochy do 6 m2	ks	1 000	140,26	140,26
137	553	5534371445	Garážové vráta HxB 2400x2100 vodorovne rebrovaná, resp. kazetová	ks	1 000	690,30	690,30
138	767	767995108	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 500 kg	kg	880 000	6,37	5 607,36
139	141	1411093100	Rúrka hľadka kruhová bezošvová Ø 25 mm, hrúbka steny 2,0mm ozn. 11 353 0	m	39 000	4,25	165,67
140	141	1411536400	Rúrka hľadka kruhová bezošvová Ø 51 mm, hrúbka steny 3,2mm ozn. 11 353 0	m	488 000	6,37	3 109,54
141	136	1361042200	Plech oceľový hrubý 7x1000x2000 mm, ozn. 10 004 0, podľa EN S185	t	0,253	866,87	219,32
142	136	1361041400	Doplnkový materiál - plech oceľový hrubý 4,0x1000x2000 mm, ozn. 10 004 0, podľa EN S185	t	0,100	1051,38	105,14
143	767	998767102	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	2 347	35,26	82,75
144	767	998767192	Kovové stav. dopln. konštr. prípl. za presun nad najväčšiu dopr. vzdial. do 100 m	t	2 347	18,46	43,32
145	767	998767199	Kovové stav. dopln. konštr. prípl. za presun za k. d. i začatých 1000 m nad 1000 m	t	2 347	0,67	1,57

771

Podlahy z dlaždíc

1 476,72

146	771	771551040	Montáž podláh z dlaždíc terazzových kladených do malty 400 x 400 mm	m2	35 000	11,01	385,39
147	S15	06280	Dlažba vymývaná 40/40/2cm	ks	229 500	2,55	585,00
148	771	998771102	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	2 762	14,25	39,35
149	771	998771192	Podlahy z dlaždíc, prípl. za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m	t	2 762	75,61	208,85
150	771	998771199	Podlahy z dlaždíc, prípl. za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	t	2 762	93,46	258,13

781

Dokončovacie práce a obklady

511,21

151	771	781642230	Montáž obkladov parapetov z obkladačiek hutných, polohutných do malty odkvapnicami akejkolvek veľ.	m	22 562	9,35	210,86
-----	-----	-----------	--	---	--------	------	--------

ROZPOČET

Stavba: Stav. úpravy objektu obecného úradu Selice
Objekt:

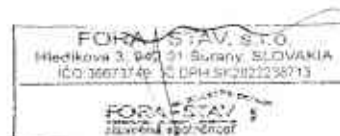
Objednávateľ: obec Selice
Zhotoviteľ: FORA - STAV, s r.o., Hledikova 3, 942 01 Šurany
Miesto: Selice

Spracoval: Ing. Ľubica Brestovská Benická
Dátum: 28.03.2017

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
152	597	5976498320	Dlaždice keramické 300x300	m2	22,562	10,89	245,75
153	771	998781102	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,507	14,25	7,22
154	771	998781194	Obklady keramické, prípi za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	t	0,507	93,46	47,38
783 Dokončovacie práce - nátery							379,18
155	783	783125130	Nátery oceľ konštr. syntetické ľahkých "C" alebo veľmi ľahkých "CC" farby šedej dvojnásobné	m2	36,580	5,18	189,59
156	783	783125530	Nátery oceľ konštr. syntetické ľahkých "C", veľmi ľahkých "CC" farby šedej dvojnás. 1x s emailovaním	m2	36,580	5,18	189,59
784 Dokončovacie práce - maľby							1 131,10
157	784	784410030	Obiepenie soklov, stykov, okrajov výšky do 3, 80 m	m	545,000	0,43	231,83
158	784	784418011	Zakryvanie podlah a zariadení foliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	555,000	0,52	287,49
159	784	784452271	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3, 80 m	m2	230,500	2,66	611,98
OST Ostatné							300,00
001 Ostatné							335,77
160	1	11	Erb obce a názov objektu	súbor	1,000	335,77	335,77

Celkom

145 031,25



Príloha č. 2k ZoD č.:

Verejný obstarávateľ:

Obec Selice

Sovietskej armády 1131

925 72 Selice

Harmonogram postupu výstavby

(Stavebné úpravy obecného úradu obec Selice, Obec Selice)

	Popis činnosti
1 - 7 deň:	Prevzatie stavby Zemné práce Zakladanie Zvislé a kompletne konštrukcie Vodorovné konštrukcie Búracie práce
8 - 14 deň:	Zemné práce Zakladanie Zvislé a kompletne konštrukcie Vodorovné konštrukcie Búracie práce Úprava povrchov vnútorných Vnútorné omietky Izolácia strechy Izolácie tepelné Konštrukcie klampiarske
15 - 21 deň:	Úprava povrchov vnútorných Vnútorné omietky

	Izolácia strechy Izolácie tepelné Konštrukcie klampiarske Konštrukcie doplnkové kovové Podlahy z dlaždíc Obklady Montáž lešenia
22 - 28 deň:	Dodávka a montáž plastových výplní Úprava povrchov vonkajších Vonkajšie omietky Zateplenie Izolácie striech Izolácie tepelné Konštrukcie doplnkové kovové Podlahy z dlaždíc Obklady Montáž lešenia
29 - 35 deň:	Dodávka a montáž plastových výplní Úprava povrchov vonkajších Vonkajšie omietky Zatepľovanie Konštrukcie doplnkové kovové
36 - 42 deň:	Zatepľovanie Dodávka a montáž plastových výplní
43 – 49 deň:	Zatepľovanie
50 - 56 deň:	Zatepľovanie Dodávka a montáž solárnych kolektorov Odvoz a likvidácia sute

	Komunikácie Osadenie betónového obrubníka
57 - 63 deň:	Dodávka a montáž solárnych kolektorov Nátery a maľby Demontáž lešenia Erb obce Odvoz a likvidácia sute Odovzdanie stavby

V Šuranoch dňa, 28.03.2017



podpis a pečiatka

Ing. Igor Foltín – konateľ spoločnosti

Príloha č. 3

Zoznam subdodávateľov spĺňajúcich podmienky účasti podľa § 41 ods.1 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade čl. bod 1.6 a s čl.5 bod 5.18 tejto Zmluvy

Práca určená pre subdodávateľa	Objekty stavby	Meno a podrobnosti o subdodávateľovi	% podiel subdodávky na celkových nákladoch stavby
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%
			00,0%

Čestné vyhlásenie Zhotoviteľa

názov, adresa, IČO: FORA STAV, s.r.o., Hledíkova 3, 942 01 Šurany, IČO : 36673749,

že **nemáme žiadneho subdodávateľa na predmet zákazky** : Stavebné úpravy
obecného úradu obec Selice

V Šuranoch, 28.03.2017



Ing. Igor Foltín – konateľ spoločnosti

Príloha č. 4: KONTROLNÝ A SKÚŠOBNÝ PLÁN

Stavba: Stavebné úpravy obecného úradu obec Selice

Mesiac/rok:

Vypracoval:

Schválil:

P.č.	Stavebný proces Predmet kontroly	Kontrolu vykoná	Spôsob kontroly	Predpis- Podklad- Norma	Splnenie limitov ano – nie	KONTROLU VYKONAL		Pozn. Doklady
01.	Pripravenosť staveniska	stavbyvedúci	odborné posúdenie	PD		Meno		
						Dňa		
						Podpis		
02.	Kontrola kvality dodaného materiálu	stavbyvedúci	vizuálne posúdenie	PD		Meno		
						Dňa		
						Podpis		
03.	Kontrola skladovania prvkov	stavbyvedúci	vizuálne posúdenie	PD		Meno		
						Dňa		
						Podpis		
04.	Pripravenosť stavebných konštrukcií	stavbyvedúci	odborné posúdenie	PD		Meno		
						Dňa		
						Podpis		
05.	Kontrola rozmerov, otvorov pred osadením výplní	stavbyvedúci	meraním	PD		Meno		
						Dňa		
						Podpis		
06.	Kontrola rovinatosti podkladu	stavbyvedúci	meraním	PD		Meno		
						Dňa		
						Podpis		
07.	Kontrola osadenia plastových výplní	stavbyvedúci	meraním	PD		Meno		
						Dňa		
						Podpis		
08.	Kontrola celistvosti vrstvy tepelnej izolácie	stavbyvedúci	vizuálne posúdenie	PD, TP		Meno		
						Dňa		
						Podpis		
09.	Výstupná kontrola kvality prvkov fasády po ukončení prác	stavbyvedúci	odborné posúdenie	PD, TP		Meno		
						Dňa		
						Podpis		
10.	Výstupná kontrola kvality izolácie strechy	odborný pracovník	odborné posúdenie	PD, TP		Meno		
						Dňa		
						Podpis		
11.	Prebratie vyhotovenej konštrukcie	stavbyvedúci	odborné posúdenie	PD		Meno		
						Dňa		
						Podpis		

Vysvetlivky:

PD – projektová dokumentácia

TP – technologický predpis

V Šuranoch, dňa 28.03.2017

