

M E S T O Š A Ľ A
Stavebný úrad, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/klapka	Šaľa
	29259/2024/SU/1406	Mgr. Jantová/ kl. 427	24.04.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTIE
STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Šaľa, ako vecne a miestne príslušný a určený stavebný úrad podľa ust. § 119 ods.1 a § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v spojenom územnom a stavebnom konaní preskúmalo podľa § 37, § 39a ods.4 a § 62 stavebného zákona žiadosť v spojenom územnom a stavebnom konaní o umiestnení líniovej stavby, ktorú dňa 29.01.2024 podalo

Združenie obcí CYKLOTRASA DOLNÉ POVAŽIE, Vlčany 944, 925 84 Vlčany, IČO: 53 581 873 v konaní zastúpené spoločnosťou **JV Pro s.r.o., Brezová 2004/16, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 53 031 121**

a na základe tohto preskúmania, podľa § 66 stavebného zákona, v nadväznosti na § 32, § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a v súlade § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vydáva

s t a v e b n é p o v o l e n i e

na líniovú stavbu

Cyklotrasa Dolné Považie (Šaľa – Kolárovo) 1. etapa

na pozemkoch v katastrálnom území Šaľa a na pozemkoch v katastrálnom území obce Selice, a obce Selice – k.ú. Šók zastavanom území a mimo zastavaného územia mesta a obce **za**

účelom vybudovania novej cyklotrasy s dĺžkou 13,048 km vedenej po existujúcej riečnej hrádzi prechádzajúcej cez katastrálne územia Šaľa, Šók a Selice.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Cyklotrasa Dolné Považie 1. etapa je súčasťou plánovanej trasy, ktorá ďalej pokračuje cez katastrálne územia obcí Vlčany, Neded, Zemné, Dedina Mládeže a Kolárovo. Plánovaná cyklotrasa je súčasťou Vážskej cyklomagistrály, ktorá sa ďalej napája na siete trás Euro Velo.

Stavba obsahuje:

- Výstavba novej cyklistickej komunikácie predstavuje **úpravu existujúcej stavby** a to konkrétne **koruny pravostrannej ochrannnej hrádze vodného toku Váh (ďalej len PSOH).**
- Úsek č. 1 začína napojením na existujúci chodník na moste cesty I/75 (staničenie PSOH: KM 57,22). Trasa ďalej pokračuje južným smerom po korune PSOH a končí napojením na existujúcu miestnu cestu v obci Neded.
- ETAPA končí napojením na existujúcu účelovú cestu pri vodnom diele Selice v KM: 13,048.35 (staničenie PSOH: KM 44,35). Cyklotrasa je vedená výlučne po korune PSOH z výnimkou úseku KM 2,120.00 – KM 2,330.00, v ktorom je trasa vedená v priestore medzi riekou Váh a PSOH, popod železničný most kde z dôvodu križovania existujúcej železnice nie je možné umiestnenie na korune hrádze. Cyklotrasa sa v tomto úseku nachádza na pozemkoch E-1422/3, C-5204, C-5223/6. Cyklotrasa križuje železničnú trať v staničení KM 2,185.57 čo predstavuje staničenie železničnej trate km 117,532. V mieste križovania cyklotrasy a železničného mosta bude zabezpečený prejazdný profil výšky min. 2,65m. V miestach smerových oblúkov s polomermi $\leq 22,0\text{m}$ bude komunikácia rozšírená. Polomery zaoblenia sú navrhnuté min. 14,00m. V charakteristických miestach bude zriadený priechod pre cyklistov.
- Navrhovanými stavebnými úpravami dôjde k vybudovaniu nových líniových spevnených plôch na korune PSOH. V súčasnosti je koruna hrádze využívaná na prejazd komunálne techniky a vozidiel údržby, potrebných na obhospodarovanie danej stavby.
- Vybudovaním novej cyklotrasy na korune PSOH nebude žiadnym spôsobom ohrozený ani obmedzený priamy účel existujúcej ochrannnej hrádze a to je ochrana príľahlého územia pred povodňami.
- Terén záujmového územia je rovinatý. Príprava stavby si vyžaduje drobné búracie práce, budú sa realizovať strojné a ručné odkopávky zeminy. Pred začatím prác je potrebné zo záujmového územia odobrať orniciu hr. 200mm a odvieť ju na skládku ornice a vytýčiť všetky inžinierske siete, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území.
- Komunikácia bude v celom profile široká 3,00m vrátane obrubníkov. Nová komunikácia bude vyhotovená s asfaltovým krytom, lemované betónovým obrubníkom 100x200x1000, ktorý bude osadený na stojato do betónového lôžka triedy betónu C16/20 zároveň krytu komunikácie. Súbežne s cyklotrasou sa budú realizovať dosypávky zeminy.
- V mieste napojení na existujúce spevnené plochy a komunikácie bude nový úsek cyklotrasy pripojený dilatálnou škárou ktorá bude vyplnená epoxidovou tesniacou zálievkou.
- súčasťou stavby je dočasné dopravné značenie a trvalé dopravné značenie (zvislé, vodorovné) odsúhlasené príslušným cestným správnym orgánom - Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, ODI v Šali a určené príslušným cestným správnym orgánom.

Rozdelenie úseku podľa katastrálneho územia:

K.Ú. Šaľa: 0,000.00 – 9,630.28 km

K.Ú. Šók: 9,660.28 – 12,615.84 km

K.Ú. Selice: 12,615.84 - 13,048.35 km

1.ETAPA je súčasťou úseku č. 1:

1.ETAPA – dĺžka 13,048.35 k.ú.: Šaľa, Šók, Selice – súčasť Úseku č. 1

Konštrukcia novej cyklotrasy je navrhnutá:**Kryt**

- | | | |
|---|--------------|-----------|
| – Asfaltový betón AC 11, obrusná II (ABS) | STN 13 108-5 | hr. 50 mm |
| – Spojovací postrek PS | STN 73 6129 | |

Podkladová vrstva

- | | | |
|---|-----------------|------------|
| – Obalované kamenivo asfaltom AC22, podklad OKH | STN 13 108-1 | hr. 50 mm |
| – Infiltračný postrek CBP | STN 73 6129 | |
| – Cementom stmelené vrstvy CBGM C8/10 | STN EN 14 227-1 | hr. 150 mm |

Ochranná vrstva

- | | | |
|------------------------------------|---------------|------------|
| – Štrkodrvina ŠD 0/31,5 | STN EN 13 285 | hr. 150 mm |
| – Separáčno – výstužná geotextília | | |
| Spolu: | | hr. 400 mm |

Konštrukcia cyklotrasy na existujúcom betónovom povrchu je navrhnutá:**Kryt**

- | | | |
|---|--------------|-----------|
| – Asfaltový betón AC 11, obrusná II (ABS) | STN 13 108-5 | hr. 50 mm |
| – Spojovací postrek PS | STN 73 6129 | |

Podkladová vrstva

- | | | |
|---|--------------|------------|
| – Obalované kamenivo asfaltom AC22, podklad OKH | STN 13 108-1 | hr. 50 mm |
| – Výstužná geomreža zo sklených vlákien, 50/50kN/m, 25x25mm | | |
| – Spojovací postrek PS | | |
| – Existujúce podkladové vrstvy konštrukcie vozovky | | |
| Spolu: | | hr. 100 mm |

Zelené plochy, kryt: zatrávnenie

- Konečné úpravy terénu budú pozostávať z dosypávok zeminou za obrubníkmi a na plochách. Svahy dosypávok sa urovnávajú a vyspádajú v pomere 1:1,5 až 1:3. Ďalej sa zrealizuje dohumusovanie a zatrávnenie plôch.

Odvodnenie

- Odvádzanie povrchových vôd z komunikácií bude pomocou jednostranného priečného a pozdĺžneho sklonu do okolitých zelených plôch.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch na pozemkoch v katastrálnom území Šaľa a na pozemkoch v katastrálnom území obce Selice, a obce Selice – k.ú. Šók zastavanom území a mimo zastavaného územia mesta a obce:

v katastrálnom území Šaľa:

- registra „E“ parc. č.: 1428/801, 1-331, 1-319/400, 1-320/800, 1-325/800, 1-328/801, 1-330, 1-327/800, 1426/801, 1426/2, 1421/9, 1421/8, 1426/5, 1421/12, 1394/502, 1393/502, 1387/502, 1388/502, 1389/502, 1421/14, 1422/3, 2233/2, 1974/3.
- register „C“ parc. č.: 5204, 5223/6.

v katastrálnom území Šók:

- registra „E“ parc. č.: 4072/1, E 4060/2, 4059/1, 4058/2, 4057/1, 4056/402, 4055/1,
- 4054/2, 4053/2, 4052/2, 4051/1, 4050/2, 4049/401, 4048/402, 4047/1, 4046/1, 4081/1, 4041/2, 4040/401, 4039/2, 4038/1, 4037/402, 4036/12, 4036/411, 4035/402, 4034/1, 4033/2, 4032/401, 4031/402, 4030/401, 4029/402, 4028/1, 4027/402, 4026/401, 4025/402, 4024/402, 4023/402, 4022/402, 4021/21, 4021/422, 4015/402, 4082/2, 4012/401, 4009/422, 4009/21, 4008/401, 4005/402, 4004/401, 4001/402, 4000/22, 4000/21, 3997/22, 3997/11, 3996/422, 3996/411, 3993/2, 3992/401, 3989/402, 3988/401, 3985/422, 3985/421, 3984/401, 3981/402, 3980/401, 3977/402, 3976/402, 3973/402, 3972/412, 3972/411, 3969/402, 3968/412, 3968/411, 3965/401, 3964/402, 3963/401, 3960/402, 3959/401, 3955/2, 3954/401, 3953/402, 3952/401, 3951/402, 3951/1, 3949/402, 3948/401, 3947/402, 3946/402, 3945/402, 3944/401, 3943/402, 3942/401, 3941/402, 3940/401, 3939/402, 3938/401, 3937/402, 3936/412, 3936/411, 3935/402, 3934/401, 3933/402, 3932/1, 3931/2, 3930/1, 3929/2, 3928/1, 3927/2, 4072/3, 3903, 3900, 3899, 3896, 3895, 3892, 3891, 3887, 3884, 3883, 3880, 3879/400, 3876/405, 3876/404, 3875/3, 3875/2, 3875/1, 3874, 3835, 2090/1.

v katastrálnom území Selice:

- register „C“ parc. č.: 2448/29.

(druh pozemkov ostatná plocha, záhrada, lesný pozemok, orná pôda, zastavaná plocha a nádvorie), tak ako je to zakreslené v situačných výkresoch (3-A, 4-A, 5-A, 6-A, 7-A, 8-A, 9-A, 10-A, 11-A, 3-B, 4-B a 5-B v mierke 1:750, ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie, a v súlade s podmienkami, ktoré sú uvedené v Územnom pláne (ďalej len „ÚPN“) mesta Šaľa vrátane neskorších zmien a doplnkov.

- k pozemkom, na ktorých je stavba podľa projektovej dokumentácie navrhnutá, má stavebník podľa § 139 stavebného zákona „iné právo“.
2. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Pavol Pólya, autorizovaný stavebný inžinier, 6700 *SP*I 2, iProdos s.r.o., Perecká 20, 934 05 Levice.
Overená projektová dokumentácia je prílohou tohto rozhodnutia, **prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.**
 3. Podľa § 75 ods. 1. stavebného zákona stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby na dotknutých pozemkoch právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Vytýčenie stavby bude zabezpečené v súlade s podmienkami uvedenými v rozhodnutí o umiestnení stavby.
 4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných

činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

5. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 43d až § 43i stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
6. **Stavba bude ukončená najneskôr do dvoch rokov po právoplatnosti tohto rozhodnutia.**
7. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky, dodávateľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Dodávateľ stavby musí zabezpečiť vedenie uskutočňovania stavby stavbyvedúcim. Stavebník je povinný podľa § 62 ods. 1. písm. d) stavebného zákona oznámiť zhotoviteľa stavby (názov a adresu /sídlo/) stavebnému úradu **do 15 dní** po skončení výberového konania.
8. Podmienky dotknutých orgánov a iné podmienky:

Pred uskutočnením zemných prác stavebník zabezpečí vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí v mieste stavby a jej prípojok ich správcami. Pri kolízii s týmito vedeniami je stavebník povinný ich pred začatím stavebných prác preložiť na vlastné náklady.

Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky:

- OÚ Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, ako príslušný orgán štátnej správy určuje mesto Šaľa za príslušný stavebný úrad, ktorý vykoná konania podľa stavebného zákona a vydá rozhodnutia pre stavbu „Cyklotrasa Dolné Považie (Šaľa – Kolárovo) 1. etapa“ pre stavebníka Združenie obcí CYKLOTRASA DOLNÉ POVAŽIE, Vlčany 944, 925 84 Vlčany, IČO: 53 581 873.
- Vyjadrenie pod č. OU-NR-OVBP2-2024/014391-002 zo dňa 12.02.2024.

Mesto Šaľa:

- Mesto Šaľa, ako orgán územného plánovania podľa ust. § 6 zákona 200/2022 Z.z. zastúpené primátorom mesta podľa ust. § 13 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení zákona, v nadväznosti na ust. § 4 ods. 3 písm. d) zákona o obecnom zriadení v spojení ust. § 24 zákona 200/2022 Z.z., po preskúmaní predloženej projektovej dokumentácie vydáva nasledovné záväzné stanovisko a súhlasí s investičnou činnosťou, podľa dokumentácie pre stavebné povolenie „Cyklotrasa Dolné Považie (Šaľa – Kolárovo) 1. Etapa“ a vydáva súlad so záväznou časťou ÚPN mesta Šaľa, 1428/801, 1-331, 1-319/400, 1-320/800, 1-325/800, 1-328/801, 1-330, 1-327/800, 1426/801, 1426/2, 1421/9, 1421/8, 1426/5, 1421/12, 1394/502, 1393/502, 1387/502, 1388/502, 1389/502, 1421/14, 1422/3, 2233/2, 1974/3 – Reg. KN-E, 5204, 5223/6 – Reg. KN-C, podľa záväzných regulatívov a podmienok určených v Územnom pláne mesta Šaľa.
- Záväzné stanovisko č. 28743/OIaKČ/2024/2025 zo dňa 15.04.2024.

Obec Selice:

- Ako dotknutá obec nemá námietky k realizácii horeuvedenej stavby.

- Závazné stanovisko č. 93/2024 zo dňa 03.04.2024.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre:

- Súhlasí sa s návrhom Združenia obcí CYKLOTRASA DOLNÉ POVAŽIE, Vlčany 944, 925 84 Vlčany, IČO 53 581 873, v zastúpení JV Pro s.r.o., Brezová 2004/16, 953 01 Zlaté Moravce, IČO 53 031 121, na základe písomného splnomocnenia, na územné konanie - umiestnenie stavby „Cyklotrasa Dolné Považie (Šaľa – Kolárovo) 1. Etapa“ – obce Šaľa, Selice, katastrálne územie Šaľa, Šók, Selice.
- Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre (ďalej len RÚVZ so sídlom v Nitre) bol dňa 03.04.2024 doručený návrh na územné konanie – umiestnenie „Cyklotrasa Dolné Považie (Šaľa – Kolárovo) 1.Etapa“ – obce Šaľa, Selice.
- Predložený návrh spracovaný iProdos s.r.o. Perecká 20, 934 05 Levice v mesiaci október 2023 rieši vybudovanie novej cyklotrasy vedenej po existujúcej riečnej hrádzi v katastri obcí Šaľa, Šók, a Selice. Súčasťou stavby bude vybudovanie trvalého dopravného značenia. Nové komunikácie budú vyhotovené s asfaltovým krytom, lemované betónovým obrubníkom. V mieste napojení na existujúce spevnené plochy a komunikácie bude nový úsek cyklotrasy pripojený dilatačnou škárou.
- Cyklotrasa Dolné Považie (Šaľa – Kolárovo) sa skladá z nasledovných úsekov:
- Úsek č. 1 – dĺžka 19,574.31 km k.ú.: Šaľa, Šók, Selice, Vlčany, Neded
- Úsek č. 2 - dĺžka 1,452.43 km k.ú.: Neded
- Úsek č. 3 – dĺžka 12,731.45 km k.ú.: Neded, Zemné, Dedina Mládeže, Kolárovo
- 1.Etapa je súčasťou úseku č. 1, bude dĺžky 13,048.35 km nasledovne: k.ú.: Šaľa (0,000.00 – 9,630.28 km), k.ú. Šók (9,660.28 – 12,615.84 km) a k.ú. Selice (12,615.84 - 13,048.35 km).
- 1.Etapa (úsek č.1)
- Úsek č. 1 začína v Šali napojením na existujúci chodník na moste cesty I/75 (staničenie hrádze: KM 57,22). Trasa ďalej pokračuje južným smerom po korune pravostrannej riečnej hrádze pozdĺž rieky Váh. 1. Etapa končí napojením na existujúcu účelovú cestu pri vodnom diele Selice v km: 13,048.35 (staničenie hrádze: KM 44,35). Cyklotrasa je vedená po korune hrádze z výnimkou úseku KM 2,120.00 – KM 2,330.00, v ktorom je trasa vedená v priestore medzi riekou Váh a riečnou hrádzou, popod železničný most. Komunikácia bude v celom profile široká 3,00 m, vrátane obrubníkov. Úsek KM 0,000.00 - KM 0,985.01 bude realizovaný na existujúcej betónovej komunikácii položením nového asfaltového krytu a nových betónových obrubníkov. Ostatný úsek bude budovaný ako nová komunikácia.
- Zriadené budú nájazdy z existujúcich poľných a účelových ciest, ktoré umožnia križovanie cyklotrasy motorovým vozidlám resp. poľnohospodárskej technike.
- Zo zistených skutočností vyplýva, že predložený návrh k územnému konaniu vyhovuje všeobecne záväzným právnym predpisom upravujúcim ochranu verejného zdravia.
- Dodržať podmienky záväzného stanoviska č. RÚVZNR/OHŽPaZ/1622/5227/2024 zo dňa 05.04.2024.

Krajský pamiatkový úrad v Nitre:

- V prípade zistenia nálezu pri zemných a výkopových prácach musí nálezca (osoba zodpovedná za vykonávanie prác, pri ktorých k nálezu došlo) podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámiť nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému

pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechať bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

- Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona v prípade, ak k nálezu nedošlo počas pamiatkového výskumu alebo počas nepovolenej činnosti, má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nálezu podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona. Podľa § 40 ods. 11 pamiatkového zákona Pamiatkový úrad Slovenskej republiky rozhodne o poskytnutí nálezného a poskytne nálezcovi nálezné v sume až do výšky 100 % hodnoty nálezu. Hodnota nálezu sa určuje znaleckým posudkom.
- Toto záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.
- Rozhodnutím príslušného stavebného úradu v spojenom územnom a stavebnom konaní o predmetnej stavbe môžu byť dotknuté záujmy chránené pamiatkovým zákonom, v zmysle § 30 ods. 4 pamiatkového zákona sa k nemu preto vyžaduje toto záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra.
- Dodržať všetky podmienky záväzného stanoviska č. S-PUSR-006457/2024 zo dňa 28.03.2024.

OR Hasičského záchranného zboru v Nitre:

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.
- Dodržať podmienky vyjadrenia č. ORHZ-NR1-2024/000335-002 zo dňa 20.03.2024.

OR Policajného zboru v Šali, Okresný dopravný inšpektorát:

- ODI po náležitom preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie súhlasí s umiestnením predmetnej stavby tak, ako je to overené v priloženej PD za podmienok:
- Investor je povinný požiadať príslušný cestný správny orgán o určenie a umiestnenie trvalého a dočasného dopravného značenia.
- ODI si vyhradzuje právo pripomienok k nasledujúcim stupňom projektovej dokumentácie.
- ODI si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.
- Dodržať podmienky stanoviska pod č. ORPZ-SA-OPDP52-2-013/2024 zo dňa 18.04.2024.

Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia:

- OÚ Šaľa, odbor krízového riadenia z hľadiska civilnej ochrany nemá na dotknutom území žiadne oprávnené záujmy ani vedenia vo svojej správe v zmysle vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, k projektovej dokumentácii nemá pripomienky a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia.
- Záväzné stanovisko č. OU-SA-OKR-2024/003018-002 zo dňa 08.04.2024.

Okresný úrad Šaľa, Pozemkový a lesný odbor:

Záväzné stanovisko podľa zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch:

pre stavbu „Cyklotrasa Dolné Považie (Šaľa - Kolárovo) 1. etapa“ za nasledovných

podmienok:

- Ak budú stavebnými prácami alebo terénnymi úpravami zasiahnuté lesné pozemky (evidované v registri C-KN ako druh pozemku lesný pozemok) je potrebné ešte pred vydaním stavebného povolenia požiadať orgán štátnej správy lesného hospodárstva o dočasné resp. trvalé vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesa podľa § 5 ods. 1) zákona o lesoch.
- V prípade umiestnenia stavby do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku je potrebné požiadať o súhlasné záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva v zmysle § 10 ods. 2) zákona o lesoch.
- Toto súhlasné záväzné stanovisko nenahradzuje rozhodnutie o trvalom alebo dočasnom vyňatí lesných pozemkov z plnenia funkcií lesa.

Vyjadrenie podľa §10 ods.2 zákona o lesoch:

- Podľa ustanovenia § 10 ods. 2 zákona o lesoch: „Ochranné pásmo lesa tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku“. Správny orgán SÚHLASÍ s realizáciou stavby CYKLOTRASA DOLNÉ POVAŽIE (Šaľa – Kolárovo) 1. etapa na nasledovných pozemkoch v ochrannom pásme lesa:
- katastrálne územie Šaľa, C-KN p. č. 2826, 2829, 5062/1, 5200, 5204, 5223/6
- katastrálne územie Šók, C-KN p. č. 4495
- katastrálne územie Selice, C-KN p. č. 2448/15, 2448/29

PRI DODRŽANÍ TÝCHTO PODMIENOK:

- dodržiavať zákonné ustanovenia o ochrane lesných pozemkov a porastov,
- dodržiavať protipožiarne opatrenia,
- v prípade možného ohrozenia (nahunuté stromy a pod.), ktoré sa dá včas identifikovať, je potrebné spolupracovať s obhospodarovateľom príľahlých lesných pozemkov a včas ho upozorňovať na možné riziká,
- každú zmenu projektu, ktorá sa dotkne lesných pozemkov alebo môže ovplyvniť ich obhospodarovanie, je potrebné najskôr prerokovať s pozemkovým a lesným odborom Okresného úradu Šaľa,
- stavebník nesmie na príľahlých lesných pozemkoch skladovať stavebný ani iný materiál a ani parkovať motorové vozidlá,
- zákaz znečisťovania lesa – na príľahlé lesné pozemky nebude vyvázaný stavebný odpad, komunálny odpad a ani iný odpad počas výstavby a prevádzkovania stavby.
- Tieto podmienky je potrebné uviesť v územnom rozhodnutí resp. v rozhodnutí o povolení predmetnej stavby.

UPOZORNENIE

- Správny orgán upozorňuje, že ochranné pásmo lesa slúži na ochranu lesa a v prípade jeho narušenia výstavbou predmetnej stavby si musí byť stavebník vedomý toho, že sa znížila bezpečná vzdialenosť a existuje riziko, ktoré z lesa hrozí. Na základe uvedeného, odporúča stavebníkovi predmetnú stavbu poistiť proti škodám a primerane a včas spolupracovať s vlastníkom a obhospodarovateľom lesa na možných riešeniach. Správny orgán ďalej upozorňuje aj na ustanovenie § 33 ods. 1 a ods. 2 zákona o lesoch, podľa ktorého:
- ods. 1 „Vlastník nehnuteľnosti alebo investor stavby a zariadenia*) je povinný na pozemkoch dotknutých výstavbou vykonať opatrenia, ktorými zabezpečí nehnuteľnosť, stavbu alebo zariadenie pred škodami, ktoré by mohlo spôsobiť najmä zosúvanie pôdy, padanie kameňov, stromov a lavín z lesných pozemkov. Rozsah a spôsob týchto

zabezpečovacích opatrení určí podľa osobitného predpisu*) príslušný orgán štátnej správy po dohode s orgánom štátnej správy lesného hospodárstva alebo podľa podmienok súhlasu podľa § 6 ods. 2. Vlastník, správca alebo obhospodarovateľ lesa je povinný umožniť vykonanie týchto opatrení“.

- ods. 2 „Ak zaistenie bezpečnosti osôb a majetku vyžaduje aj zmenu v spôsobe hospodárenia na lesných pozemkoch, orgán štátnej správy lesného hospodárstva môže rozhodnúť o ďalších opatreniach“. *) Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Na udelenie tohto záväzného stanoviska sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní.

Vyjadrenie sa podľa ustanovenia zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

- Rozhodujúci druh pozemku je v stave C-KN. Ak majú dotknuté pozemky v stave C-KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie alebo ostatná plocha - podľa zákona nebudú dotknuté záujmy ochrany poľnohospodárskej pôdy. Na základe predložených dokumentov a doloženému zoznamu dotknutých parciel vieme že, napríklad k. ú. Šók, par. č. 3985/421, 3977/402, 3965/401, atď. je druh pozemkov – orná pôda, ale v stave C-KN, par. č. týchto parciel je 4495 a 4494, druh pozemkov je už - ostatná plocha. V tomto prípade záujmy PP nebudú dotknuté. Ak majú parcely v stave C-KN, druh pozemku: orná pôda, záhrada, vinica, chmeľnica, ovocný sad alebo trvalý trávny porast - budú podľa zákona dotknuté záujmy poľnohospodárskej pôdy a je potrebné postupovať podľa :
- Ustanovenia § 17 ods. 1, 4 až 14 vyššie citovaného zákona 220/2004 Z.z. a ešte pred vydaním stavebného povolenia požiadať správny orgán o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy (PP). Rozhodnutie o odňatí PP vydá pozemkový a lesný odbor OÚ Šaľa.
- Dodržať podmienky vyjadrenia pod č. OU-SA-PLO-2024/002898-002 zo dňa 02.04.2024.
- Dodržať podmienky vyjadrenia pod č. OU-SA-PLO-2024/002057-2 zo dňa 04.03.2024.
- Dodržať podmienky vyjadrenia pod č. OU-SA-PLO-2024/002638-002 zo dňa 15.03.2024.

Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie:

Záväzné stanovisko podľa zákona č. 24/2006 Z.z.:

- 1.ETAPA – dĺžka 13,048.35 k.ú.: Šaľa, Šók, Selice – súčasť Úseku č. 1
- Úsek č. 1 začína napojením na existujúci chodník na moste cesty I/75 (staničenie hrádze: KM 57,22). Trasa ďalej pokračuje južným smerom po korune pravostrannej riečnej hrádze pozdĺž rieky Váh a končí napojením na existujúcu miestnu cestu v obci Neded. 1. ETAPA končí napojením na existujúcu účelovú cestu pri vodnom diele Selice v KM: 13,048.35 (staničenie hrádze: KM 44,35). Cyklotrasa je vedená výlučne po korune hrádze z výnimkou úseku KM 2,120.00 – KM 2,330.00, v ktorom je trasa vedená v priestore medzi riekou Váh a riečnou hrádzou, popod železničný most kde z dôvodu križovania existujúcej železnice nie je možné umiestnenie na korune hrádze. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Tomáš Šebo, zo spoločnosti iPRODOS s.r.o. Perecká 20, 934 05 Levice.
- Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) zákona č. 24/2006 Z. z. v súlade s § 56 písm. e) tohto zákona oznamuje, že navrhovaná činnosť „Cyklotrasa Dolné Považie (Šaľa – Kolárovo) 1. Etapa“ na základe

údajov uvedených v predloženej žiadosti nie je zaradená v Zozname navrhovaných činností podliehajúcich posudzovaniu ich vplyvu na životné prostredie podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z.

- Z uvedeného dôvodu navrhovaná činnosť nie je predmetom zisťovacieho konania ani povinného hodnotenia podľa zákona č. 24/2006 Z. z.
- Závazné stanovisko č. OU-SA-OSZP-2024/003004-002 zo dňa 08.04.2024.

Závazné stanovisko z hľadiska odpadového hospodárstva:

- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 12 a § 14 ods. 1 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene niektorých zákonov, súčasne je povinný pri nakladaní so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií dodržiavať ustanovenia § 77 ods. 3 písm. a) až f) zákona o odpadoch v rozsahu vykonávacej Vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
- Odpady vzniknuté pri výstavbe predovšetkým zhodnotiť alebo odovzdať na zhodnotenie; pokiaľ nie je možné alebo účelné zhodnotenie odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie oprávneným subjektom.
- Investor, resp. dodávateľ stavby bude rešpektovať ustanovenie § 6 zákona o odpadoch Hierarchia odpadového hospodárstva.
- Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva sa v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch vyjadrujú k dokumentácii v kolaudačnom konaní, kde investor predloží doklad o tom, ako naložil so vzniknutými odpadmi (faktúra, vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).
- Výkopová zemina vykopaná počas stavebných prác je považovaná za materiál v prípade, ak sa použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bola vykopaná. V prípade, že sa jedná o nakladanie so zeminou mimo realizácie stavby a nespĺňa kritériá § 5 vyhlášky 344/2022 Z.z., kedy sa jedná o vedľajší produkt, takáto zemina je považovaná za odpad a nakladanie je potrebné zosúladiť s § 97 ods. 1 písm. u) a s) zákona o odpadoch.
- Odstránená asfaltová zmes získaná zo stavby odfrézovaním alebo iným spôsobom odstránených asfaltových vrstiev pozemných komunikácií, ktorý zostáva priamo na stavbe je možné považovať za vedľajší produkt pri splnení podmienok v § 6 písm. 3 vyhlášky č. 344/2022 Z.z. a je možné ho opätovne využiť. Ostatný odfrézovaný asfalt je odpadom a pôvodca odpadov je povinný dodržať ustanovenie § 14 ods.1 zákona o odpadoch.
- Toto vyjadrenie sa podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko, nenahrádza súhlas podľa ustanovení zákona o odpadoch a nie je rozhodnutím v správnom konaní.
- Dodržať podmienky vyjadrenia pod č. OU-SA-OSZP-2024/001888-003 zo dňa 23.02.2024.

Vyjadrenie orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny:

- V katastrálnom území mesta Šaľa a obce Selice sa nenachádza chránené územie zaradené do siete NATURA 2000 a nie je žiadne pripravované územie na vyhlásenie do tejto siete chránených území. V zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny platí na predmetnom území I. stupeň ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Z uvedeného vyplýva, že plánovaná činnosť nemá významný nepriaznivý vplyv na sieť chránených území NATURA 2000 a záujmy ochrany prírody a krajiny nie sú navrhovanou činnosťou

dotknuté. S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Cyklotrasa Dolné Považie (Šaľa – Kolárovo) 1. Etapa“ súhlasíme bez pripomienok.

- Podľa § 9 ods. 4 zákona o ochrane prírody a krajiny je orgán verejnej správy, príslušný na konanie vo veci, obsahom záväzného stanoviska viazaný.
- Podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku je obsah tohto záväzného stanoviska pre správny orgán, v konaní podľa zákona č. 50/1976 Zb. záväzný a bez zosúladenia záväzného stanoviska s inými záväznými stanoviskami nemôže rozhodnúť vo veci.
- Toto záväzné stanovisko nenahrádza povolenie a nie je rozhodnutím podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.
- Dodržať podmienky vyjadrenia pod č. OU-SA-OSZP-2024/002156-002 zo dňa 26.02.2024.

Vyjadrenie podľa § 28 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách:

- Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predloženou projektovou dokumentáciou súhlasíme za nasledujúcich podmienok:
- Počas uskutočnenia stavby bude stavebník dodržiavať ustanovenia vodného zákona a ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami tak, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
- Pred vydaním stavebného povolenia je potrebné požiadať príslušný správny orgán (tunajší úrad) o vydanie súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona k uskutočneniu stavieb a zariadení alebo na činnosti, na ktoré nie je potrebné povolenie podľa vodného zákona, ktoré však môžu ovplyvniť stav povrchových a podzemných vôd a to na stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch, stavby v inundačnom území a stavby vo vzdialenosti do 23 m od vzdušnej päty ochrannej hrádze. K žiadosti je potrebné doložiť stanovisko SVP, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia dolného Váhu so sídlom Dolná 16, 927 01 Šaľa.
- Zhotoviteľ stavby, ktorá zasahuje do vodného toku alebo na inundačné územie, na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby vypracúva povodňový plán zabezpečovacích prác podľa § 10 ods. 2 písm. e) zákona č. 7/2010 Z. z. o povodniach v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 261/2010 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňových plánov a postup ich schvaľovania.
- Vypracovaný a správcom povodia (SVP, š.p., OZ Piešťany) odsúhlasený povodňový plán zabezpečovacích prác (PPZP) je potrebné dať schváliť na Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany pred povodňami. Až po tomto schválení (po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia odsúhlasujúceho PPZP) možno začať stavebné práce.
- Povodňový plán zabezpečovacích prác vypracúva podľa § 10 ods. 2 písm. d) zákona č. 7/2010 Z. z. o povodniach v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 261/2010 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňových plánov a postup ich schvaľovania vlastníkom, správcu a užívateľom stavby, objektu alebo zariadenia, ktoré je umiestnené na vodnom toku alebo v inundačnom území.
- Vypracovaný a správcom povodia (SVP, š.p., OZ Piešťany) odsúhlasený povodňový plán zabezpečovacích prác je potrebné dať schváliť na Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany pred povodňami a riadiť sa ním odo dňa, kedy bude stavba kolaudačným rozhodnutím uvedená do užívania. Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy v zmysle ustanovení zákona o vodách a

nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

- V súlade s ustanovením § 140 b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov toto vyjadrenie je súčasne záväzným stanoviskom pre stavebný orgán v stavebnom konaní.
- Dodržať podmienky záväzného stanoviska pod č. OU-SA-OSZP-2024/001889-002 zo dňa 27.02.2024.

Súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách:

- Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predloženou projektovou dokumentáciou súhlasíme za nasledovných podmienok:
- Splniť podmienky uvedené vo vyjadrení č. SVP 6522/2024/2, 22895/2024 vydané Slovenským vodohospodárskym podnikom š.p., OZ Piešťany, Správa povodia dolného Váhu, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany zo dňa 14.03.2024:
- Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany:
- upozorňujeme, že využívaním vodných stavieb a vodohospodárskych objektov na športovo-rekreačné účely nesmie byť ohrozený alebo obmedzený ich primárny účel,
- s trasovaním cyklochodníka a výstavbou na korune PSOCH Váhu v zmysle doloženej PD súhlasíme,
- konštrukčné vrstvy spevnenej plochy cyklotrasy umiestnenej na korune PSOH požadujeme vybudovať nad výškou projektovanej nivelety koruny hrádze, ktorá je vo výške 119,750mn.m. na začiatku úseku a vo výške 117,467 mn.m. na konci úseku cyklotrasy, začiatok a koniec úseku žiadame plynulo napojiť a v miestach kde je koruna hrádze nižšie (napr. hrádzové prejazdy), požadujeme korunu hrádze najskôr doplniť zeminou (zeminu zhutniť) na danú výšku a až následne budovať spevnenú plochu cyklotrasy,
- upozorňujeme, že časť cyklotrasy (trasa, kde cyklochodník obchádza železničný most) je umiestnené v inundačnom území rieky Váh, je potrebné uvažovať s úpravou povrchu cyklotrasy odolnému voči dočasnému zaplaveniu, zároveň upozorňujeme, že trasovaním cyklotrasy nesmie dôjsť k navýšeniu nivelety pôvodného terénu/cesty, aby navrhovaná cyklotrasa netvorila trvalú prekážku počas zvýšených povodňových prietokov, v prípade chodu ľadov a pod., nakoľko v predmetnej lokalite je prietokový profil zúžený vplyvom existujúceho žel. premostenia a jeho pilierov,
- v zmysle vyššie uvedeného bodu upozorňujeme, že podľa § 41 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách ods. 3, vlastník stavby umiestnenej vo vodnom toku alebo v inundačnom území je povinný na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť aby neohrozovala plynulý odtok vôd,
- dopravné značenie ako aj iné objekty, ktoré budú súčasťou cyklotrasy na telese PSOH žiadame založiť v max. hĺbke 500 mm (nie 700 mm),
- rampy na korune OH, ktoré slúžia zabráneniu pojazdu motorových a iných vozidiel po korune OH požadujeme nechať zachované, v prípade nutnosti ich odstránenia žiadame vybudovať ich adekvátnu náhradu a správcovi vodnej stavby (SVP, š.p.) odovzdať kľúč pre otvorenie týchto zábran,
- v rámci navrhovanej stavby musia byť zachované všetky geodetické pevné body, hektometrové kamene a akékoľvek objekty, ktoré sú súčasťou OH, zároveň upozorňujeme, že v lokalitách, kde dôjde k zásahu do telesa OH a odstráneniu trávneho porastu na telese OH budeme požadovať zabezpečiť svahy OH hydrosevom a odovzdať

SVP, š.p. na OH dopestovaný trávny porast,

- taktiež požadujeme ponechať zachované všetky prístupy k existujúcim vjazdom/výjazdom do/z inundačného územia cez PSOH,
- upozorňujeme, že k odkopávkam materiálu z telesa OH nesmie dochádzať pri realizácii akýchkoľvek stavebných objektov v rámci navrhovanej stavby,
- k odvodneniu cyklotrasy nemáme výhrady,
- ochranné pásmo pri ochrannej hrádzi je stanovené v min. šírke do 10,0 m od vzdušnej päty hrádze a min. 6,00 m od návodnej päty hrádze, v ochrannom pásme ochrannej hrádze nie je dovolená orba, výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežné vedenie inžinierskych sietí,
- k vytyčeniu stavby, k zahájeniu ako aj ukončeniu prác a ku kolaudácii požadujeme kontaktovať a prizvať zástupcu SVP, š.p. v dostatočnom predstihu (min. 1 mesiac) – úsekový technik – p. Makács, t. č. 0903 400 726, a jeho pokyny rešpektovať,
- po ukončení prác požadujeme narušený terén v ochrannom pásme, resp. na svahoch PSOH uviesť do pôvodnému stavu,
- ku kolaudácii stavby požadujeme odovzdať PD skutočného vyhotovenia stavby v tlačenej a v digitálnej podobe (napr. formát dwg, dgn, dxf) a porealizačné geodetické zameranie vypracované odborne spôsobilými osobami,
- práce na jednotlivých úsekoch stavby, podľa stavebných objektov, realizovať a ukončovať v ucelených časových intervaloch a to tak, aby bol jasne stanovený harmonogram prác na každom jednotlivom úseku (stavebnom objekte) cyklotrasy,
- pri stavebných prácach požadujeme dbať o ochranu PSOH, nepoškodzovať brehy vodného toku, neukladať predmety a výkopovú zeminu v inundačnom území, resp. v ochrannom pásme OH, neznečistiť vody alebo inak ohroziť jej kvalitu a zadržať sa činností, ktoré sú v rozpore so zákonom NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách,
- nakoľko naša organizácia vykonáva zo zákona periodickú údržbu vodohospodárskych objektov ako aj iné činnosti podľa osobitných zákonov, požadujeme povrch cyklotrasy šírko aj konštrukčne v ochranných pásmach a na vodných stavbách prispôbiť pojazdu mechanizmov správcu toku na nosnosť min. 9 ton na jednu nápravu v súbehu s vodným tokom,
- vyhradzuje si právo vstupu na upravené časti vodohospodárskych objektov ako aj právo na realizáciu investičných a neinvestičných aktivít na vodohospodárskom majetku, za účelom vykonávania činností vyplývajúcich zo zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a iných osobitných predpisov, ktoré stavebník, resp. prevádzkovateľ cyklotrasy je povinný strpieť bez nároku na uhradenie prípadných škôd vzniknutých činnosťou našej organizácie, z uvedeného vyplýva, že cyklistická doprava po a v blízkosti vodohospodárskych objektoch môže byť prevádzkovaná jedine v špecifických podmienkach,
- v prípade, že v dôsledku rekonštrukcií, modernizácií, opráv, údržby vodohospodárskeho majetku dôjde k poškodeniu cyklotrasy, naša organizácia nie je povinná cyklotrasu uviesť do pôvodného stavu ani uhradiť prevádzkovateľ zabezpečiť na vlastné náklady,
- ako správca vodného toku si vyhradzuje právo prevádzky cyklotrasy (alebo jej časti) kedykoľvek zastaviť alebo úplne obmedziť, a to z dôvodu údržby, opráv, modernizácií a rekonštrukcií vodného toku a iného vodohospodárskeho majetku, ale i z dôvodov mimoriadnych udalostí a odstraňovania ich následkov, či realizácie opatrení na ich predchádzanie, nájomca (prevádzkovateľ cyklotrasy) bude v takýchto prípadoch povinný

na požiadanie prenajímateľa (SVP, š.p.) okamžite zabezpečiť zastavenie resp. obmedzenie prevádzky cyklotrasy, takisto prenajímateľ bude oprávnený v takýchto prípadoch okamžite zastaviť resp. obmedziť prevádzku cyklotrasy a súčasne bude oprávnený za týmto účelom na cyklotrase umiestniť i závoru, na čo nájomca týmto výslovne splnomocňuje a prenajímateľ toto splnomocnenie prijíma, prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť umiestnenie oznamov o tejto skutočnosti na všetkých vstupných bodoch na cyklotrasu,

- SVP, š.p. nebude zodpovedať za škody spôsobené na cyklotrase, ktoré vzniknú jej prevádzkovateľovi v dôsledku mimoriadnych udalostí, ani za škody spôsobené počas vykonávania povodňových a zabezpečovacích prác,
- prevádzkovateľ cyklotrasy bude povinný spracovať prevádzkový poriadok prevádzkovania tejto stavby, ktorý je povinný odsúhlasiť s našou organizáciou a upraviť v ňom okrem iného i opatrenia na predchádzanie kolíznych situácií na cyklotrase i na vodohospodárskom majetku, akékoľvek zmeny a doplnky prevádzkového poriadku sú viazané na predchádzajúci súhlas prenajímateľa (SVP, š.p.),
- nájomca zabezpečuje opílovanie konárov stromov prevísajúcich ponad cyklotrasu v rámci predchádzania škôd na zdraví a majetku, ktoré by mohli vzniknúť pádom konárov na cyklotrasu, arboristické posudky k identifikácii rizikových drevín zabezpečuje nájomca na vlastné náklady,
- nájomca sa zaväzuje počas prevádzky cyklotrasy na vlastné náklady plniť povinnosti a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na výsadbu drevín, starostlivosť o dreviny a sprievodnú vegetáciu v okolí cyklotrasy, najmä zabezpečovať periodickú údržbu /kosenie/ trávnatých porastov obojstranne v šírke 2 m od krajnice cyklotrasy, starostlivosť o náhradnú stromovú výsadbu, starostlivosť a kontrolu stavu drevín,
- nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za stav drevín a sprievodný porast v okolí cyklotrasy, vrátane presahujúceho porastu nad cyklotrasou,
- nájomca je povinný zabezpečovať prevádzku, údržbu a opravu zariadení, ktoré sú súčasťou vybudovanej cyklotrasy, najmä zábradlí, stĺpov verejného osvetlenia,
- prevádzkovateľ bude zabezpečovať vykonávanie potrebnej údržby a opráv spevnenej plochy cyklotrasy na vlastné náklady,
- upozorňujeme na nutnosť posúdenia zákonom stanovených kritérií na výrub drevín nachádzajúcich sa v blízkosti cyklotrasy, pretože naša organizácia v prípade poškodenia zdravia osôb, či majetku nenesie zodpovednosť za vzniknuté škody,
- realizáciu a inštaláciu akýchkoľvek nových značení a objektov na telese OH alebo v ochrannom pásme mimo doloženého projektu požadujeme vopred odsúhlasiť na SVP, š.p., PdV, PS Šaľa,
- pohyb osôb v blízkosti vodných stavieb, vodných tokov je povolený na vlastné riziko, správca nezodpovedá za škody vzniknuté na majetku tretích osôb vrátane ujmy na zdraví, v prípade vzniku škôd na majetku a zdraví tretích osôb pri užívaní cyklotrasy, nájomca/prevádzkovateľ cyklotrasy preberá právnu zodpovednosť za ich náhrady, upozorňujeme, že hlavne pri periodickej údržbe vodohospodárskych objektov môže dochádzať aj k nežiaducim zraneniam cyklistov, preto požadujeme, aby pri vjazdoch na cyklotrasu a na informačných tabuliach boli vyvesené informácie o zásadách pohybu cyklistov a chodcov na, resp. v blízkosti vodohospodárskeho majetku, vrátane informácie o zákaze vstupu na cyklotrasu v čase zvýšených prietokov v toku, resp. v čase povodňovej situácie,

- nepriaznivým sprievodným javom sprístupnenia vodohospodárskych objektov verejnosti je zvýšenie množstva odpadkov užívateľmi cyklotrasy, z uvedeného dôvodu požadujeme, aby odstraňovanie a odvoz odpadkov z cyklotrasy a jej bezprostredného okolia zabezpečoval prevádzkovateľ cyklotrasy,
- v zmysle zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami, je vlastník, správca a užívateľ stavby povinný k realizačným prácam a takisto aj k užívaniu/trvalej prevádzke cyklotrasy vypracovať a predložiť na odsúhlasenie povodňový plán zabezpečovacích prác na SVP, š.p. PdV, oz Piešťany a následne na schválenie na príslušný orgán štátnej vodnej správy, pričom počas povodňovej aktivity je zhotoviteľ stavby povinný sa týmto plánom riadiť,
- informácie o povodňovej situácii a hladinovom režime na dotknutých vodných tokoch je nevyhnutné pravidelne si vyžiadať na Oddelení vodohospodárskeho dispečingu na SVP, š.p., PdV, oz, Piešťany a v prípade zvýšenej zrážkovej činnosti sledovať vodné stavy a prietoky na stránke SHMÚ Bratislava,
- z vodohospodárskeho hľadiska sa jedná o úpravu vodnej stavby, ktorá podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách podlieha vydaniu povolenia príslušným orgánom štátnej vodnej správy,
- výstavba cyklotrasy v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách § 27 ods. 1 podlieha vydaniu súhlasu príslušným orgánom štátnej vodnej správy,
- podľa ustanovenia § 49 ods. 5 vodného zákona č. 364/2004 Z.z. správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavením ľadu ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach.

Z hľadiska požiadaviek odboru správy majetku:

- z pohľadu správcu pozemkových nehnuteľností a vodnej stavby vo vlastníctve štátu podmieňujeme vydanie povolenia na umiestnenie stavby uzatvorením odplatného zmluvného vzťahu na pozemkové nehnuteľnosti s časťou vodnej stavby (koruna pravostrannej ochrannej hrádze Váhu), ktoré budú zabraté v rámci realizácie stavby „Cyklotrasa Dolné Považie“. Typ zmluvného vzťahu navrhujeme „Nájomnú zmluvu“. K uzatvoreniu zmluvného vzťahu je investor povinný požiadať osobitnou žiadosťou spolu s požadovanými prílohami a týmto stanoviskom a to na adresu: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, oddelenie správy majetku Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany. K posúdeniu žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: PD v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...), situačné výkresy, snímka zo ZBGIS alebo ortofotomapa, na ktorej sú viditeľne vyznačené konkrétne časti parciel s vymedzeným rozsahom záberu (rozsah uviesť v m2), ktoré budú predmetom zmluvného vzťahu, stanoviská SVP, š.p., stanoviská a rozhodnutia iných štátnych orgánov alebo miestnej samosprávy, ktoré súvisia s uzatvorením zmluvy, ak boli vydané. SVP, š.p. je pri nakladaní s majetkom štátu povinný postupovať podľa aktuálne platných právnych predpisov a platných pokynov Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, pričom vnútorný proces odsúhlasenia uzatváraných zmluvných vzťahov podlieha viacstupňovému schvaľovaniu jednotlivými organizačnými zložkami SVP, š.p. a následne na MŽP SR. V nadväznosti na vyššie uvedené dodávame, že akékoľvek súhlasné stanovisko SVP, š.p. vydané k možnosti uzatvorenia zmluvy našu organizáciu nezaväzuje k podpísaniu takéhoto zmluvného vzťahu.
- Súhlas je podkladom na konanie podľa osobitných predpisov a zaniká, ak sa takéto konanie nezačne do jedného roka od vydania súhlasu.

- V súlade s ustanovením § 140 b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov tento súhlas je súčasne záväzným stanoviskom pre stavebný orgán v stavebnom konaní.
- Dodržať všetky podmienky súhlasu č. OU-SA-OSZP-2024/001920-004 zo dňa 18.04.2024.

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja:

oddeleniu územného plánovania a životného prostredia

- Zámerom riešenej 1. etapy je vybudovanie novej cyklotrasy s dĺžkou 13,048 km vedenej po existujúcej riečnej hrádzi prechádzajúcej cez katastrálne územia Šaľa, Šók a Selice. Cyklotrasa Dolné Považie 1. etapa je súčasťou plánovanej trasy, ktorá ďalej pokračuje cez katastrálne územia obcí Vlčany, Neded, Zemné, Dedina Mládeže a Kolárovo. Plánovaná cyklotrasa je súčasťou Vážskej cyklomagistrály, ktorá sa ďalej napája na sieť trás EuroVelo. Vybudovaním plánovaných úsekov 1. a 2. etapy vznikne priame cyklistické prepojenie miest Šaľa a Kolárovo.
- Po preverení relevantných častí platnej územnoplánovacej dokumentácie Nitrianskeho samosprávneho kraja konštatujeme, že v riešenom území je primerane k podrobnosti spracovania grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie regiónu zakreslené vedenie „významnej cykloturistickej trasy“.
- Na základe vyššie uvedeného Vám z hľadiska územného plánovania oznamujeme, že navrhované využitie predmetných parciel nie je v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.
- Záväzné stanovisko č. CS 05352/2024, CZ 07332/2024 zo dňa 19.02.2024.

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky

Sekcia majetku a infraštruktúry Odbor správy nehnuteľného majetku štátu

- Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou stavby, Cyklotrasa Dolné Považie (Šaľa - Kolárovo) 1. etapa, v k.ú. Šaľa, Šók, Selice, okres - Šaľa. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia, žiadne inžinierske siete ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.
- Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely územného a stavebného konania.
- Záväzné stanovisko č. SEMaI-EL- 13/2-1-3596/2024 zo dňa 16.02.2024.

Západoslovenská distribučná, a.s.

- Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu: Cyklotrasa Dolné Považie na pozemku registra C, s parcelným číslom 1428/801, v katastrálnom území Šaľa, na pozemku registra E, s parcelným číslom 3835, v katastrálnom území Šók, podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby, vypracovanej 10/2024, pre stavebný objekt/stavebné objekty: Cyklotrasa Dolné Považie (Šaľa – Kolárovo) 1. Etapa za týchto podmienok:
- v prípade potreby úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame

- postupovať podľa ustanovení zákona č. 251/2012 o energetike § 45,
- V záujmovom území na dotknutých parcelách sa nachádzajú podzemné elektrické káblové vedenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.;
 - Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné konanie je potrebné existujúce inžinierske siete vytyčiť. Žiadosť o vytyčovanie sietí VVN, VN, NN podajte prostredníctvom elektronického formulára v aplikácii e-Žiadosti (v časti Objednanie služieb distribúcie). Služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.;
 - Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti. Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
 - Dodržať podmienky vyjadrenia zo dňa 27.02.2024.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Šaľa, so sídlom v Šali:

- V záujmovom území na parcelách č. 5214, 2895, 5223/6 v katastrálnom území Šaľa potvrdzujeme existenciu podzemných vedení výtlačného potrubia BT DN 1400 a PVC DN 500 v našej správe
- Polohu výtlačných potrubí sme Vám informatívne zakreslili do priloženej situácie. Podmienkou začatia zemných prác je vytyčenie podzemných vedení na základe písomnej objednávky (Ing. Šoka, 031/773 7506)
- Pásmo ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií je vymedzené zvislými plochami po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu a potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti:
 - -1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm.
 - -3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii od priemeru 500 mm
- V pásme ochrany je zakázané umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.
- V pásme ochrany povoľujeme len ručný výkop.
- V zmysle § 27 ods.4 zákona č. 422/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách každý, kto vykonáva opravy rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôbenie poklopov, vstupov do šachtí, zasúvadlových uzáverov a iných zariadení objektov verejného vodovodu a verejnej kanalizácie novému stavu.
- Upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 3 ods. 4 a 5 zákona č. 442/2002 Z.z. za verejný vodovod a verejnú kanalizáciu sa nepovažujú vodovodné a kanalizačné prípojky, vodomerné a revízne kanalizačné šachty na prípojkách. Tieto sú vo vlastníctve vlastníka pripojenej nehnuteľnosti, preto v prípade potreby o určenie ich polohy treba požiadať vlastníkov dotknutých nehnuteľností.

- Dodržať všetky podmienky vyjadrenia č. 15144/2024 zo dňa 28.02.2024.

SPP – distribúcia a.s., Bratislava:

- SPP-D, ako prevádzkovateľ, distribučnej siete, podľa ustanovení zákona Č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP –D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakového (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakového (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný

predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Hýbela, email: ivan.hybela@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také teréne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 10, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 700 02,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať
- OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- pri výstavbe požadujeme dodržať podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k umiestneniu stavby v bezpečnostnom pásme PZ č. 6001/150224/NR/IS z dňa 27.2.2024.

- Dodržať podmienky vyjadrenia č. TD/NS/0125/2024/Be zo dňa 28.02.2024.
- Dodržať podmienky vyjadrenia č. PZ č. 6001/150224/NR/IS z dňa 27.2.2024.

Slovak Telekom, a.s. Bratislava

- Na definovanom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti.
- Dodržať všeobecné podmienky ochrany sietí elektronických komunikácií.
- Dodržať všetky podmienky vyjadrenia zo dňa 27.03.2024 pod č. 6612408952.

Slovak Telekom, a.s. Bratislava:

- Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.
- Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.)
- a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Mikuláš Prágay, mikulas.pragay@telekom.sk, +421 903559280.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Dôležité upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré predchádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.
- Dodržať všetky podmienky vyjadrenia zo dňa 27.03.2024 pod č. 6612408951.

SALAMON INTERNET s.r.o.:

- Pri realizácii stavby nedôjde do styku s STI spol. SALAMON INTERNET, s. r. o.
- Existujúce telekomunikačné zariadenia a infraštruktúra sú chránené ochranným pásom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Stavebník dodrží všetky podmienky vyjadrenia pod č. jg2244108 zo dňa 15.04.2024.

CableNet s.r.o. /SBD Šaľa/:

- pred začatím akýchkoľvek výkopových prác v okolí uvedeného mosta je potrebné zabezpečiť u spoločnosti CableNet, s.r.o. vytýčenie dotknutých sietí SBD Šaľa. Vytýčovanie treba dohodnúť vopred na tel. č. 0903 725 345,
- v ochrannom pásme našich káblov povoľujeme výhradne ručný výkop. Pri odkrytí našich káblov Vás žiadame o ich zabezpečenie proti poškodeniu. Následne je potrebné uviesť tieto káble do pôvodného stavu, teda uložiť ich do pieskového lôžka, zakryť zákrytovou tehloou a výstražnou fóliou oranžovej farby. Rovnako je potrebné, aby ste nás vopred kontaktovali aj pred opätovným zásypom našich káblov.
- v miestach kde príde ku križovaniu s našimi podzemnými vedeniami káblového distribučného systému SBD Šaľa je potrebné použiť dodatočnú ochranu týchto vedení, a to korungovou chráničkou červenej farby s priemerom 50 mm a zasypaním pieskom s frakciou do 4mm.
- v prípade akéhokoľvek poškodenia nášho vedenia je treba bezodkladne oznámiť túto skutočnosť spol. CableNet, s.r.o. na tel. č. 0903 725 345 a poškodené vedenie je nutné vymeniť ako celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími skriňami/vchodmi. V prípade potreby takejto výmeny vedenia bude túto výmenu realizovať SBD Šaľa alebo nimi poverená organizácia na náklady investora.
- Dodržať podmienky vyjadrenia zo dňa 04.04.2024.

eustream, a.s., Bratislava:

- Nezasahuje do ochranného ani bezpečnostného pásma prepravnej siete eustream a.s.
- Ochranné pásmo je definované vodorovnou vzdialenosťou meranou kolmo na obidve strany od osi plynovodu. Pre sieť eustream, a.s. vzhľadom na priemer potrubí a tlak prepravného média platí ochranné pásmo 50 m od osi krajnej línie prepravnej siete podľa § 79 ods. 2, písmeno d) zákona 251/2012.
- Vzdialenosti nových stavieb od plynovodov sú novelizované podľa § 80 ods. 2, písmeno g) zákona č. 251/2012 zb. pre bezpečnostné pásma. Pre prepravné siete platí vzdialenosť 200 m pre DN nad 500 mm a tlak nad 4 Mpa.
- Vyjadrenie platí len pre inžinierske siete eustream, a.s. Z dôvodu možnosti ich ďalšej výstavby v záujmovej lokalite má platnosť 1 rok odo dňa vydania.
- Vyjadrenie č. GIS a ITIS č. 180/2024 e1678/2024 zo dňa 25.03.2024.

Michlovský, spol. s r.o. Piešťany /ORANGE SLOVENSKO a.s./

- Na definovanom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti.
- Upozorňujeme, že:
- Vo vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov. Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el.

- prípojky ku ním, nie sú predmetom toho vyjadrenia.
- Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /
 - Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
 - Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ.
 - Súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
 - Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnanou osobou.
 - Pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
 - Aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ .
 - Overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
 - Pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.
 - Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 a TZ.
 - Dodržať všetky podmienky vyjadrenia č. BA-1119 2024 zo dňa 05.04.2024.

Mesto Šaľa, referát dopravy a technických činností:

- So stavbou cestný správny orgán – referát dopravy mesta Šaľa, súhlasí bez pripomienok.
- Vyjadrenie v zápisnici zo dňa 17.04.2024.

Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie dolného Váhu, odštepný závod Piešťany:

Z pohľadu záujmov správcu vodných tokov a povodia vám dávame nasledovné vyjadrenie:

Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany:

- upozorňujeme, že využívaním vodných stavieb a vodohospodárskych objektov na športovo-rekreačné účely nesmie byť ohrozený alebo obmedzený ich primárny účel.
- s trasovaním cyklochodníka a výstavbou na korune PSOH Váhu v zmysle določenej PD súhlasíme.
- konštrukčné vrstvy spevnenej plochy cyklotrasy umiestnenej na korune PSOH požadujeme vybudovať nad výškou projektovanej nivelety koruny hrádze, ktorá je vo výške 119,750 mn.m. na začiatku úseku a vo výške 117,467 mn.m. na konci úseku cyklotrasy, začiatok a koniec úseku žiadame plynulo napojiť a v miestach kde je koruna hrádze nižšie (napr. hrádzové prejazdy), požadujeme korunu hrádze najskôr doplniť

- zeminou (zeminu shutniť) na danú výšku a až následne budovať spevnenú plochu cyklotrasy,
- upozorňujeme, že časť cyklotrasy (trasa, kde cyklochodník obchádza železničný most) je umiestnená v inundačnom území rieky Váh, je potrebné uvažovať s úpravou povrchu cyklotrasy odolnému voči dočasnému zaplaveniu, zároveň upozorňujeme, že trasovaním cyklotrasy nesmie dôjsť k navýšeniu nivelity pôvodného terénu/cesty, aby navrhovaná cyklotrasa netvorila trvalú prekážku počas zvýšených povodňových prietokov, v prípade chodu ľadov a pod., nakoľko v predmetnej lokalite je prietokový profil zúžený vplyvom existujúceho žel. premostenia a jeho pilierov,
 - v zmysle vyššie uvedeného bodu upozorňujeme, že podľa § 47 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách ods. 3, vlastník stavby umiestnenej vo vodnom toku alebo v inundačnom území je povinný na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť aby neohrozovala plynulý odtok vôd,
 - dopravné značenie ako aj iné objekty, ktoré budú súčasťou cyklotrasy na telese PSOH žiadame založiť v max. hĺbke 500 mm (nie 700 mm),
 - rampy na korune OH, ktoré slúžia zabráneniu pojazdu motorových a iných vozidiel po korune OK požadujeme nechať zachované, v prípade nutnosti ich odstránenia žiadame vybudovať ich adekvátnu náhradu a správcovi vodnej stavby (SVP, š.p.) odovzdať kľúče pre otvorenie týchto zábran,
 - v rámci navrhovanej stavby musia byť zachované všetky geodetické pevné body, hektometrové kamene a akékoľvek objekty, ktoré sú súčasťou OH, zároveň upozorňujeme, že v lokalitách, kde dôjde k zásahu do telesa OH a odstráneniu trávneho porastu na telese OH budeme požadovať zabezpečiť svahy OH hydroosevom a odovzdať SVP, š.p. na OH dopestovaný trávny porast,
 - taktiež požadujeme ponechať zachované všetky prístupy k existujúcim vjazdom/výjazdom do/z inundačného územia cez PSOH,
 - upozorňujeme, že k odkopávkam materiálu z telesa OH nesmie dochádzať pri realizácii akýchkoľvek stavebných objektov v rámci navrhovanej stavby,
 - k odvodneniu cyklotrasy nemáme výhrady,
 - ochranné pásmo pri ochrannej hrádzi je stanovené v min. šírke do 10,0 m od vzdušnej päty hrádze a min. 6 m od návodnej päty hrádze, v ochrannom pásme ochrannej hrádze nie je dovolená orba, výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcii zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a naváženie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežne vedenie inžinierskych sietí.
 - k vytýčeniu stavby, k zahájeniu ako aj ukončeniu prác a ku kolaudácii požadujeme kontaktovať a prizvať zástupcu SVP, š.p. v dostatočnom predstihu (min. 1 mesiac) – úsekový technik – p. Makács, t.č. 0903 400 726, a jeho pokyny rešpektovať,
 - po ukončení prác požadujeme narušený terén v ochrannom pásme, resp. na svahoch PSOH uviesť do pôvodného stavu,
 - ku kolaudácii stavby požadujeme odovzdať PD skutočného vyhotovenia stavby v tlačenej a v digitálnej podobe (napr. formát dwg, dgn, dxf) a porealizačné geodetické zameranie vypracované odborne spôsobilými osobami,

- práce na jednotlivých úsekoch stavby, podľa stavebných objektov, realizovať a ukončovať v ucelených časových intervaloch a to tak, aby bol jasne stanovený harmonogram prác na každom jednotlivom úseku (stavebnom objekte) cyklotrasy,
- pri stavebných prác požadujeme dbať o ochranu PSOH, nepoškodzovať brehy vodného toku, neukladať predmety a výkopovú zeminu v inundačnom území, resp. v ochrannom pásme OH, neznečistiť vody alebo inak ohroziť jej kvalitu a zdržať sa činností, ktoré sú v rozpore so zákonom NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách,
- nakoľko naša organizácia vykonáva zo zákona periodickú údržbu vodohospodárskych objektov ako aj iné činnosti podľa osobitných zákonov, požadujeme povrch cyklotrasy šírko aj konštrukčne v ochranných pásmach a na vodných stavbách prispôbiť pojazdu mechanizmov správcu toku na nosnosť min. 9 ton na jednu nápravu v súbehu s vodným tokom,
- vyhradzuje si právo vstupu na upravené časti vodohospodárskych objektov ako aj právo na realizáciu investičných aj neinvestičných aktivít na vodohospodárskom majetku, za účelom vykonávať činnosti vyplývajúce zo zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a iných osobitných predpisov, ktoré stavebník, resp. prevádzkovateľ cyklotrasy je povinný strpieť bez nároku na uhradenie prípadných škôd vzniknutých činnosťou našej organizácie, z uvedeného vyplýva, že cyklistická doprava po a v blízkosti vodohospodárskych objektoch môže byť prevádzkovaná jedine v špecifických podmienkach,
- v prípade, že v dôsledku rekonštrukcii, modernizácii, opráv, údržby vodohospodárskeho majetku dôjde k poškodeniu cyklotrasy, naša organizácia nie je povinná cyklotrasu do pôvodného stavu ani uhradiť prevádzkovateľovi cyklotrasy náklady s tým spojené, uvedenie cyklotrasy do pôvodného stavu bude povinný si jej prevádzkovateľ zabezpečiť na vlastné náklady,
- ako správca vodného toku si vyhradzuje právo prevádzku cyklotrasy (alebo jej časti) kedykoľvek zastaviť alebo úplne obmedziť, a to z dôvodu údržby, opráv, modernizácii a rekonštrukcii vodného toku a iného vodohospodárskeho majetku, ale i z dôvodov mimoriadnych udalostí a odstraňovania ich následkov, či realizácie opatrení na ich predchádzanie, nájomca (prevádzkovateľ cyklotrasy) bude v takýchto prípadoch povinný na požiadanie prenajímateľa (SVP, š.p.) okamžite zabezpečiť zastavenie resp. obmedzenie prevádzky cyklotrasy, takisto prenajímateľ bude oprávnený v takýchto prípadoch okamžite zastaviť resp. obmedziť prevádzku cyklotrasy a súčasne bude oprávnený za týmto účelom na cyklotrase umiestniť i závoru, na čo ho nájomca týmto výslovne splnomocňuje a prenajímateľ toto splnomocnenie prijíma, prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť umiestnenie oznamov o tejto skutočnosti na všetkých vstupných bodoch na cyklotrasu,
- SVP, š.p. nebude zodpovedať za škody spôsobené na cyklotrase, ktoré vzniknú jej prevádzkovateľovi v dôsledku mimoriadnych udalostí, ani za škody spôsobené počas vykonávania povodňových a zabezpečovacích prác,
- prevádzkovateľ cyklotrasy bude povinný spracovať prevádzkový poriadok prevádzkovania tejto stavby, ktorý je povinný odsúhlasiť s našou organizáciou a upraviť v ňom okrem iného i opatrenia na predchádzanie kolíznych situácií na cyklotrase i na

- vodohospodárskom majetku, akékoľvek zmeny a doplnky prevádzkovaného poriadku sú viazané na predchádzajúci súhlas prenajímateľa (SVP, š.p.),
- nájomca zabezpečuje opílenie konárov stromov prevádzajúcich ponad cyklotrasu v rámci predchádzania škôd na zdraví a majetku, ktoré by mohli vzniknúť pádom konárov na cyklotrasu, arboristické posudky k identifikácii rizikových drevín zabezpečuje nájomca na vlastné náklady,
 - nájomca sa zaväzuje počas prevádzky cyklotrasy na vlastné náklady plniť povinnosti a dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy vťahujúce sa na výsadbu drevín, starostlivosti o dreviny a sprievodnú vegetáciu v okolí cyklotrasy, najmä zabezpečovať periodickú údržbu /kosenie/ trávnatých porastov obojstranne v šírke 2 m od krajnice cyklotrasy, starostlivosti o náhradnú stromovú výsadbu, starostlivosť a kontrolu stavu drevín,
 - nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za stav drevín a sprievodný porast v okolí cyklotrasy, vrátane presahujúceho porastu nad cyklotrasou,
 - nájomca je povinný zabezpečiť prevádzku, údržbu a opravu zariadení, ktoré sú súčasťou vybudovania cyklotrasy, najmä zábradlí, stĺpov verejného osvetlenia,
 - prevádzkovateľ bude zabezpečovať vykonávanie potrebnej údržby a opráv spevnenej plochy cyklotrasy na vlastné náklady,
 - upozorňujeme na nutnosť posúdenia zákonom stanoveným kritérií na výrub drevín nachádzajúcich sa v blízkosti cyklotrasy, pretože naša organizácia v prípade poškodenia zdravia osôb, či majetku nenesie zodpovednosť za vzniknuté škody,
 - realizáciu a inštaláciu akýchkoľvek nových značení a objektov na telese OH alebo v ochrannom pásme mimo doloženého projektu požadujeme vopred odsúhlasiť na SVP, š.p., PS Šaľa,
 - pohyb osôb v blízkosti vodných stavieb, vodných tokov je povolený na vlastné riziko, správca nezodpovedá za škody vzniknuté na majetku tretích osôb vrátane ujmy na zdraví, prípade vzniku škôd na majetku a zdraví tretích osôb pri užívaní cyklotrasy, nájomca / prevádzkovateľ cyklotrasy preberá právnu zodpovednosť za ich náhrady, upozorňujeme, že hlavne pri periodickej údržbe vodohospodárskych objektov môže dochádzať aj k nežiaducim zraneniam cyklistov, preto požadujeme, aby pri vjazdoch na cyklotrasu a na informačných tabuliach boli vyvesené informácie o zásadách pohybu cyklistov a chodcov na, resp. v blízkosti vodohospodárskeho majetku, vrátane informácie o zákaze vstupu na cyklotrasu v čase zvýšených prietokov a toku v čase povodňovej situácie,
 - nepriaznivým sprievodným javom sprístupnenia vodohospodárskych objektov verejnosti je zvýšenie množstva odpadkov užívateľmi cyklotrasy, z uvedeného dôvodu požadujeme, aby odstraňovanie a odvoz odpadkov z cyklotrasy a jej bezprostredného okolia zabezpečoval prevádzkovateľ cyklotrasy,
 - v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, je vlastník, správca a užívateľ stavby povinný k realizačným prácam a takisto aj k užívaniu/trvalej prevádzke cyklotrasy vypracovať a predložiť na odsúhlasenie povodňový plán zabezpečovacích prác na SVP, š.p. PdV, oz, Piešťany a následne na schválenie na príslušný orgán štátnej správy, pričom počas povodňovej aktivity je zhotoviteľ stavby povinný sa týmto plánom riadiť,

- informácie o povodňovej situácii a hladinovom režime na dotknutých vodných tokoch je nevyhnutné pravidelne si vyžiadať na Oddelení vodohospodárskeho dispečingu na SVP, š.p., PdV, oz, Piešťany a v prípade zvýšenej zrážkovej činnosti sledovať vodné stavy a prietoky na stránke SHMÚ Bratislava,
 - z vodohospodárskeho hľadiska sa jedná o úpravu vodnej stavby, ktorá podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách podlieha vydaniu povolenia príslušným orgánom štátnej vodnej správy,
 - výstavba cyklotrasy v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách § 27, ods. 1 podlieha vydaniu súhlasu príslušným orgánom štátnej vodnej správy.
- Podľa ust. § 49, ods. 5, vodného zákona č. 364/2004 Z. z. správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavením ľadu ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach.

Z hľadiska požiadaviek odboru správy majetku:

Z pohľadu správcu pozemkových nehnuteľností a vodnej stavby vo vlastníctve štátu podmienujeme vydanie povolenia na umiestnenie stavby uzatvorením odplatného zmluvného vzťahu na pozemkové nehnuteľnosti a časť vodnej stavby (koruna pravostrannej hrádze Váhu), ktoré budú zabraté v rámci realizácie stavby „Cyklotrasa Dolné Považie“. Typ zmluvného vzťahu navrhujeme „nájomnú zmluvu“. K uzatvoreniu zmluvného vzťahu je investor povinný požiadať osobitnou žiadosťou spolu s požadovanými prílohami a týmto stanoviskom na to na adresu: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, oddelenie správy majetku Piešťany, Nábr. Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany. K posúdeniu žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: PD v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa), situačné výkresy, snímka zo ZBGIS alebo ortofotomapa, na ktorej sú viditeľné vyznačené konkrétne časti parciel s vymedzeným rozsahom záberu (rozsah uviesť m²), ktoré budú predmetom zmluvného vzťahu, stanoviská SVP, š.p., je pri nakladaní s majetkom štátu povinný postupovať podľa aktuálne platných predpisov a platných pokynov Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, pričom vnútorný proces odsúhlasenia uzatváraných zmluvných vzťahov podlieha viacstupňovému schvaľovaniu jednotlivých organizačnými zložkami SVP, š.p. a následne na MŽP SR: V náväznosti na vyššie uvedené dodávame, že akákoľvek súhlasné stanovisko SVP, š.p. vydané k možnosti uzatvorenia zmluvy našu organizáciu nezaväzuje k podpísaniu takéhoto zmluvného vzťahu.

- Dodržať podmienky vyjadrenia č. SVP 6522/2024/2, 22895/2024 zo dňa 14.03.2024.

Železnice Slovenskej republiky:

Mostný obvod, Košice

- ŽSR Mostnému obvodu bola doručená žiadosť od JV Pro s.r.o. Zlaté Moravce k PD: „Cyklotrasa Dolné Považie (Šaľa – Kolárovo) 1. etapa .
- Navrhovaná cyklotrasa v k.ú. Šaľa zasahuje do ochranného pásma dráhy prechádzajúc popod železničný most v km 117,748 trate Devínska Nová Ves – Štúrovo, TÚ:2804, DÚ:18, ktorý je v našej správe.
- Mostný obvod súhlasí s vedením cyklotrasy popod železničný most za podmienky, že počas výstavby cyklotrasy, ani počas jej využívania nepríde k žiadnym zásahom do nášho

mostného objektu.

- Stanovisko správcu ŽSR Mostného obvodu nenahrádza súhrnné stanovisko za GR ŽSR.
- Zo zákona č.479/2005 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov § 140, § 34 a § 59 vyplýva, že ŽSR sú dotknutým orgánom a účastníkom konania, a teda sú oprávnené vydávať stanovisko k stavbám v ochrannom pásme dráhy, v obvode dráhy, na dráhe a na ostatných nehnuteľnostiach ŽSR.
- Zastupovaním ŽSR v zmysle tohto zákona je poverené Generálne riaditeľstvo ŽSR, Odbor expertízy – vydáva súhrnné stanovisko za ŽSR.
- Doržať podmienky čiastkového vyjadrenia č. 00846/2024/MO/OSaPM-19 zo dňa 11.03.2024.

Oblasťné riaditeľstvo Trnava

Stredisko miestnej správy a údržby ŽTS TO Nové Zámky

Podmienky SMSÚ ŽTS TO Nové Zámky:

- realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej prevádzky, k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa,
- pri súbehu cyklotrasy so železničnou traťou v žkm 117,415 – 117,532 požadujeme dodržať minimálnu vzdialenosť 3,00 m medzi cyklotrasou a pätou svahu železničného násypu,
- odpad nesmie byť skladovaný na pozemkoch ŽSR, po skončení prác požadujeme uviesť terén do pôvodného stavu,
- v prípade vzniku škôd s dôsledkom zhoršenia plynulosti a bezpečnosti vlakovej dopravy budú náklady na opravné práce odúčtované dodávateľovi, ktorý bude realizovať stavbu.
- Toto stanovisko je čiastkové a nenahrádza súhrnné stanovisko ŽSR, nemôže byť samostatne použité v územnom a stavebnom konaní.
- Dodržať podmienky vyjadrenia č. 02589/2024/OR TT/TONZ-2 zo dňa 06.03.2024.

Oblasťné riaditeľstvo Trnava

Sekcia elektrotechniky a energetiky

- Do priloženej situácie sme Vám v blízkosti pripravovanej stavby (vpravo smere staničenia) orientačne vyznačili podzemný 6kV kábel, ktorý je dôležitý pre dopravnú cestu, slúži pre prvostupňové napájanie zabezpečovacieho zariadenia a uložený je vo voľnom teréne bez vybudovanej mechanickej ochrany. Súčasťou podzemného 6kV kábla sú aj zariadenia transformačné skrine 6kV (TS 330 a TS 329).
- Upozorňujeme, že v ochrannom pásme podzemného 6kV kábla (1 m na každú stranu) a zariadení (2,5 m na každú stranu) je zakázané vykonávať terénne úpravy, stavby, skládky, zvyšovať alebo znižovať výšku zeminy nad káblou trasou a pri zariadeniach, zriaďovať skládky, vykonávať stavby, prechádzať ťažkými mechanizmami a osobnými autami. Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí musí byť rešpektovaná STN 73 6005 a nami stanovená minimálna vzdialenosť.
- Na základe uvedeného požadujeme pred zahájením zemných prác podzemné káblové vedenie vytýčiť a hranicu pripravovanej stavby situovať mimo podzemného 6kV kábla vrátane ochranného pásma. Objednávku je potrebné adresovať na Sekciu EE OR Trnava na adresu seeba@zsr.sk. Súčasťou objednávky bude aj toto stanovisko vrátane príloh.
- Pre informáciu dopĺňame, že v blízkosti pripravovanej stavby sa nachádza elektrifikovaná trať. V prípade priblíženia sa s ťažkými mechanizmami alebo zdvíhacími zariadeniami je potrebné postupovať v zmysle STN 34 3109 a to tak, aby neprišlo k dotyku živých častí a

bola zabezpečená bezpečnosť pred úrazom elektrickým prúdom z trolejového vedenia, za žiadnych okolností neprišlo k ohrozeniu bezpečnosti železničnej dopravy a ani k náhodnému poškodeniu jednotlivých častí trolejového systému.

- Ak sa potvrdí, že poruchu na podzemnom káblovom vedení alebo zariadeniach spôsobil investor stavebnou činnosťou, náhrada škody bude vymáhaná v plnej výške.
- Po dodržaní uvedených podmienok nemáme k stavbe iné pripomienky.
- Stanovisko SEE Trnava nenahrádza súhrnné stanovisko OR Trnava.
- Dodržať podmienky vyjadrenia č. 02554/2024/OR TT/SEE-2-147 zo dňa 15.03.2024.

Oblasť riaditeľstvo Trnava

Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Leopoldov

- Realizáciou výstavby príde ku styku s podzemným káblovým vedením DK v správe ŽSR OZT. Trasy káblových vedení boli informatívne zakreslené do mapy JŽM. Pred zahájením prác požiadajte o vytýčenie vedení priamo v teréne. V blízkosti káblových vedení je potrebné pri prácach postupovať so zvýšenou opatrnosťou- ručným výkopom, s rešpektovaním prítomnosti vedení ŽSR v zmysle zák. 351/2011 Zb.z (0,5 m od osi kábla na obidve strany). K trase vedení je nutné zachovať trvalý voľný prístup. V prípade odkrytia káblových vedení a zariadení je ich potrebné chrániť voči poškodeniu a previsu. Pred opätovným zakrytím káblových vedení a zariadení požadujeme prizvať správcu vedenia (SMSÚ OZT KT Nové Zámky) za účelom vykonania previerky, či nedošlo k ich poškodeniu. V prípade realizácie inž. sietí požadujeme úpravu priestorového uloženia trás inž. sietí vo vzťahu k vedeniam v našej správe riešiť v zmysle normy STN 736005 a nami stanovených vzdialeností. Pri križovaní musia byť navrhované trasy inž. sietí uložené popod trasy existujúcich vedení ŽSR OZT. Navrhované trasy inž. sietí v súbehu žiadame umiestniť na základe vytýčenia tak, aby bola s odstupom min. 2 m od trasy ŽSR OZT. V prípade prejazdu mechanizmov ponad káblové trasy v našej správe, požadujeme zabezpečenie ochrany dotknutých káblových tras (spevnením povrchu napr. prekrytím káblovej trasy panelmi)! Akékoľvek poškodenie zemného vedenia (zariadenia), bezodkladne oznámte na SMSÚ OZT KT Nové Zámky. Požadujeme ohlásenie začatia a ukončenia stavebných prác na SMSÚ OZT KT Nové Zámky. Vytýčenie Vám na podklade objednávky zabezpečí SMSÚ OZT KT Nové Zámky, M.R.Štefánika 74, 940 65 Nové Zámky (p. Gogola, tel.č. 0903 266541).
- Sekcia OZT nemá z hľadiska svojich záujmov k stavbe v predloženom rozsahu iné pripomienky.
- Dodržať podmienky vyjadrenia č. 02670/2024/OR TT/SOZT-2 zo dňa 11.04.2024.

Oblasť riaditeľstvo Trnava

Sekcia oznamovacej zabezpečovacej techniky, SMSÚ OZT KT Nové Zámky

- Do predložených situácií sme informatívne zakreslili trasy vedení v našej správe. Jedná sa o UAB a diaľkový optický kábel, ktoré v mieste križovania sú umiestnené na konštrukcii mosta a nemali by so stavbou prísť do styku. Avšak diaľkový metalický kábel príde so stavbou do styku a preto žiadame jeho vytýčenie.
- Dodržať podmienky vyjadrenia č. 02613/2024/ORTT/KTNZ zo dňa 06.03.2024.

Oblasť riaditeľstvo TrnavaSúhlas k stavbe podmienujeme splnením nasledovných podmienok :

- Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej prevádzky a ani k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa.
- V prípade vzniku škôd s dôsledkom zhoršenia plynulosti a bezpečnosti železničnej prevádzky budú všetky náklady na opravné práce odúčtované stavebníkovi.
- Prebytočná zemina z výkopov ani iný odpad nesmú byť skladované na pozemkoch v správe ŽSR. Stavebník musí dodržiavať Zákon č. 79/2015 Z. z. (Zákon o odpadoch).
- Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa bude nachádzať v OPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Nesúhlasíme s tým, aby si ktokoľvek v budúcnosti uplatňoval u ŽSR dodatočné úpravy z dôvodu jej negatívnych vplyvov dráhy na stavbu (hluk, vibrácie, vplyv trakcie a pod.).
- Upozorňujeme, že stavba nesmie zasahovať do násypového telesa. Taktiež nesmie byť dotknuté násypové teleso počas stavby.
- Pri súbehu cyklotrasy so železničnou traťou v žkm 117,415 – 117,532 požadujeme dodržať minimálnu vzdialenosť 3,00 m medzi cyklotrasou a pätou svahu železničného násypu.
- Zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej životnosti.
- Žiadne časti stavby a osvetlenie stavby nesmú ovplyvniť viditeľnosť návestidiel, traťových značiek a iných zariadení slúžiacich na prevádzkovanie dráhy. Osvetlenie stavby nesmie oslňovať vlakový personál a súčasne nesmú byť zriaďované svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi.
- Vyjadrenia odborných zložiek OR Trnava (Sekcia EE, Sekcia OZT, SMSÚ ŽTS TO Nové Zámky) sú v prílohe. Tieto požadujeme dodržať. Realizáciou stavby v predloženom rozsahu príde ku styku káblových vedení v správe Sekcie EE a Sekcie OZT. Tieto sú informatívne zakreslené v priloženej JŽM. Je potrebné dodržať podmienky uvedené v ich stanovisku.
- Toto stanovisko je čiastkové a nenahrádza súhrnné stanovisko ŽSR. Nemožno použiť ako podklad pre potreby územného, stavebného či iného konania. Súhrnné stanovisko za ŽSR pre tieto účely vydáva Odbor expertízy GR ŽSR (O 230), Klemensova 8, Bratislava. Zároveň stavebné povolenie je možné vydať až po súhlase MD SR.
- Dodržať podmienky záväzného stanoviska č. 02445/2024/OR TT/SŽTS-07 zo dňa 12.04.2024.

Železnice Slovenskej republiky:Odbor expertízy GR ŽSR Bratislava

- Dodržať všetky podmienky záväzného stanoviska č. 36228/2024/O230-3.

Ďalšie podmienky:

- Stavebný materiál a zariadenie staveniska budú umiestnené len na pozemku vo vlastníctve stavebníka, resp. na prenájomnom pozemku.
- Pred výjazdom vozidiel a ostatných mechanizmov zo staveniska na verejné komunikácie budú tieto očistené tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu komunikácie, v prípade znečistenia komunikácie stavebník zabezpečí jej očistenie na vlastné náklady. Súčasne bude dodržané VZN mesta Šaľa v platnom znení o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území mesta Šaľa.

- Ku kolaudácii stavby stavebník predloží vyjadrenie Okresného úradu, odbor starostlivosti o životné prostredie o naložení so stavebným odpadom počas realizácie stavby.
 - **Stavebník je povinný dodržať opatrenia vyplývajúce z projektu protipožiarnej bezpečnosti stavby. Ich splnenie preukáže pri kolaudácii stavby.**
8. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby výstavbou čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb a aby vykonanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Prípadné vzniknuté škody je stavebník povinný odstrániť na vlastné náklady.
9. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. **Ku kolaudácii stavby je potrebné predložiť doklady o overení vhodných stavebných výrobkov. Tieto doklady sú súčasťou dokumentácie uloženej na stavbe.**
10. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu termín začatia stavby.
11. Stavebník je povinný stavbu viditeľne označiť štítkom „Stavba povolená“.
12. Stavebník je povinný od prvého dňa prípravných prác až po ukončenie stavebných prác viesť stavebný denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku. **Stavebný denník predloží stavebník ku kolaudácii stavby.**
13. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
14. Stavebník všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.

Účastníci konania:

- Združenie obcí CYKLOTRASA DOLNÉ POVAŽIE, Obec Selice, Mesto Šaľa, Slovenský vodohosp. podnik, š. p. OZ Piešťany, Generálne riaditeľstvo ŽSR, Ostatným účastníkom konania a vlastníkom susedných pozemkov a stavieb – známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

V priebehu stavebného konania námietky účastníkov konania neboli vznesené. Pripomienky dotknutých orgánov sú zohľadnené v podmienkach stavebného povolenia.

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Podľa § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Odôvodnenie:

Dňa 29.01.2024 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. K prerokovaniu návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 17.04.2024, o výsledku ktorého bol spísaný záznam.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním bola daná možnosť účastníkom konania nahliadnuť do dokumentácie povoľovanej stavby.

Stanoviská oznámili:

- Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky
- Mesto Šaľa
- Obec Selice
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre
- Krajský pamiatkový úrad v Nitre
- OR Hasičského záchranného zboru v Nitre
- OR Policajného zboru v Šali, Okresný dopravný inšpektorát
- Okresný úrad Šaľa, odbor krízového riadenia
- Okresný úrad Šaľa, Pozemkový a lesný odbor
- Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie
- Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja
- Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
- Západoslovenská distribučná, a.s.
- Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Šaľa, so sídlom v Šali
- SPP – distribúcia a.s., Bratislava
- Slovak Telekom, a.s. Bratislava
- SALAMON INTERNET s.r.o
- CableNet s.r.o. /SBD Šaľa/
- eustream, a.s., Bratislava
- Michlovský, spol. s r.o. Piešťany /ORANGE SLOVENSKO a.s./
- Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie dolného Váhu, odštepný závod Piešťany
- Železnice Slovenskej republiky
 - Mostný obvod, Košice
 - Oblastné riaditeľstvo Trnava
Stredisko miestnej správy a údržby ŽTS TO Nové Zámky
 - Oblastné riaditeľstvo Trnava
Sekcia elektrotechniky a energetiky
 - Oblastné riaditeľstvo Trnava
Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Leopoldov
 - Oblastné riaditeľstvo Trnava
Sekcia oznamovacej zabezpečovacej techniky, SMSÚ OZT KT Nové Zámky
 - Oblastné riaditeľstvo Trnava
 - Odbor expertízy GR ŽSR Bratislava

Žiadosť bola naposledy doplnená dňa 23.04.2024. o nájomnú zmluvu medzi prenajímateľom Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik a nájomcom Združenie obcí CYKLOTRASA DOLNÉ POVAŽIE.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 37 a 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stavebník ku žiadosti predložil nasledovné doklady: projektovú dokumentáciu, stanoviská dotknutých orgánov a vyjadrenia správcov podzemných inžinierskych sietí a doklad o uhradení správneho poplatku.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v stavebnom konaní uplatnené.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov Položky 60 písm. g) g) vo výške 800.00 € a podľa Položky 59 písm. a) ods. 2 vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 12.04.2024.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na Mesto Šaľa - Mestský úrad, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa. Odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Príloha: Situácia dotknutého územia

Doručované verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania, vyvesenou na úradnej tabuli mesta Šaľa a obce Selice.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a podľa § 26 správneho poriadku a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli

mesta Šaľa a obce Selice a tiež na internetovej stránke uvedených obcí, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 5 Zb. zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Za deň doručenia sa považuje posledný (15.) deň tejto lehoty vyvesenia a zverejnenia rozhodnutia.

Verejná vyhláška sa zverejňuje na centrálnej úradnej elektronickej tabuli („CUET“) na portáli www.slovensko.sk, v časti „Elektronická úradná tabuľa“.

Zverejnené na internetovej stránke obce Selice dňa

Zverejnené na internetovej stránke mesta Šaľa dňa

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia.

Po uplynutí doby na zverejnenie žiadame zaslať verejnú vyhlášku opatrenú pečiatkou a podpisom príslušného stavebného úradu na adresu: Stavebný úrad, Námestie Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa

Mgr. Eva Lukačovičová
vedúca stavebného úradu
na základe Poverenia zo dňa 30.11.2016

Doručí sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. JV Pro s.r.o., Brezová 2004/16, 953 01 Zlaté Moravce
(splnomocnený zástupca stavebníka)
2. Obec Selice, Sovietskej armády 1131, 925 72 Selice
3. Mesto Šaľa, Nám. Sv. Trojice 7, 927 15 Šaľa
4. Slovenský vodohosp. podnik, š. p. OZ Piešťany, Nábr. I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
5. Generálne riaditeľstvo ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
6. Ostatným účastníkom konania a vlastníkom susedných pozemkov a stavieb – známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté:
v katastrálnom území Šaľa:

- registra „E“ parc. č.: 1428/801, 1-331, 1-319/400, 1-320/800, 1-325/800, 1-328/801, 1-330, 1-327/800, 1426/801, 1426/2, 1421/9, 1421/8, 1426/5, 1421/12, 1394/502, 1393/502, 1387/502, 1388/502, 1389/502, 1421/14, 1422/3, 2233/2, 1974/3.
- register „C“ parc. č.: 5204, 5223/6.

v katastrálnom území Šók:

- registra „E“ parc. č.: 4072/1, E 4060/2, 4059/1, 4058/2, 4057/1, 4056/402, 4055/1,
- 4054/2, 4053/2, 4052/2, 4051/1, 4050/2, 4049/401, 4048/402, 4047/1, 4046/1, 4081/1, 4041/2, 4040/401, 4039/2, 4038/1, 4037/402, 4036/12, 4036/411, 4035/402, 4034/1, 4033/2, 4032/401, 4031/402, 4030/401, 4029/402, 4028/1, 4027/402, 4026/401, 4025/402, 4024/402, 4023/402, 4022/402, 4021/21, 4021/422, 4015/402, 4082/2, 4012/401, 4009/422, 4009/21, 4008/401, 4005/402, 4004/401, 4001/402, 4000/22, 4000/21, 3997/22, 3997/11, 3996/422, 3996/411, 3993/2, 3992/401, 3989/402, 3988/401, 3985/422, 3985/421, 3984/401, 3981/402, 3980/401, 3977/402, 3976/402, 3973/402, 3972/412, 3972/411, 3969/402, 3968/412, 3968/411, 3965/401, 3964/402, 3963/401, 3960/402, 3959/401, 3955/2, 3954/401, 3953/402, 3952/401, 3951/402, 3951/1, 3949/402, 3948/401, 3947/402, 3946/402, 3945/402, 3944/401, 3943/402, 3942/401, 3941/402, 3940/401, 3939/402, 3938/401, 3937/402, 3936/412, 3936/411, 3935/402, 3934/401, 3933/402, 3932/1, 3931/2, 3930/1, 3929/2, 3928/1, 3927/2, 4072/3, 3903, 3900, 3899, 3896, 3895, 3892, 3891, 3887, 3884, 3883, 3880, 3879/400, 3876/405, 3876/404, 3875/3, 3875/2, 3875/1, 3874, 3835, 2090/1.

v katastrálnom území Selice:

- register „C“ parc. č.: 2448/29.

Obec Selice, úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Obec Selice – www.selice.eu – zverejnenie po dobu 15 dní

Mesto Šaľa, úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Mesto Šaľa – www.sala.sk – zverejnenie po dobu 15 dní

dotknutým orgánom jednotlivo

7. OR HaZZ v Nitre, Dolnočermanská 64, 949 11 Nitra
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre, Štefánikova č. 58, 949 63 Nitra
9. MV SR, OR PZ v Šali, Okresný dopravný inšpektorát, Staničná č. 23, 927 01 Šaľa
10. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
11. Okresný úrad Šaľa, Pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
12. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa (OH, ŠSOO, OPaK, VZ)
13. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Šaľa, Pázmaňa 4, 927 01 Šaľa
15. SPP-distribúcia, a. s., Plátenická 19013/2, 821 09 Bratislava
16. MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
17. Salamon Internet s. r. o., Partizánska 18, 927 01 Šaľa
18. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
19. CableNet, s.r.o., Slnecná č. 535/19, 924 01 Galanta
20. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná č. 796/9, 921 01 Piešťany
21. MENERT-THERM, spol. s r.o., Hlboká 3, 927 01 Šaľa

22. MeT Šala, spol. s r.o., Kvetná 4, 927 01 Šaľa
23. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
24. Transpetrol, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
25. SLOVNAFT, a.s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
26. NAFTA, a.s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava
27. Slovenské elektrárne, a.s., závodné elektrárne, Soblahovská 2, 911 69 Trenčín
28. SITEL, s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
29. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
30. Eustream, a.s., Votrubova 11 A, 821 09 Bratislava
31. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6/2902, 81106 Bratislava-Staré Mesto
32. Železnice Slovenskej republiky, Mostný obvod, Pri plynárni 1, 040 01 Košice
33. Generálne riaditeľstvo ŽSR – Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
34. ŽSR – OR Trnava, Sekcia železničných tratí a stavieb, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
35. ŽSR – OR Trnava, Sekcia riadenia dopravy, Kollárova 36, 917 95 Trnava
36. MsÚ Šaľa, oddelenie investícií a komunálnych činností
37. MsÚ v Šali, oddelenie správy majetku a zariadení mesta
38. MsÚ v Šali, referát pre rozvojovú stratégiu a štrukturálne fondy

ostatní

39. iProdos s.r.o., Ing. Pavol Pólya, Perecká 20, 934 05 Levice

na vedomie

40. JV Pro s.r.o., Brezová 2004/16, 953 01 Zlaté Moravce
(splnomocnený zástupca stavebníka)
41. Obecný úrad Selice, Sovietskej armády 1131, 925 72 Selice + 2 x verejná vyhláška
42. MsÚ Šaľa, referát organizačný