

# OBEC SELICE, PSČ 925 72

## ZVEREJNENIE

### **zámeru predaja nehnuteľného majetku Obce Selice ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Obec Selice v zmysle § 9a ods.15 písm.f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý bol prejednaný na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 26. septembra 2024 pod č. 13/2024-A-3 v tomto rozsahu:

**1. predmet zámeru:** odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Selice a to novovytvorené parcely, ktoré vznikli zameraním a sú uvedené na geometrickom pláne č. 04-09/2024, vyhotoveného Geo Advice, s.r.o Šaľa dňa 20.9.2024 odčlenením od parc.č. 636 vedeného na LV č. 1 a to parcela registra „C“ KN:

- parc.č. 636/57 - zast.plocha a nádvorie o výmere 139 m<sup>2</sup>,
- parc.č. 636/58 – zast.plocha a nádvorie o výmere 43 m<sup>2</sup>,
- parc.č. 636/9 – zast. plocha o výmere 238 m<sup>2</sup>,
- parc.č. 636/8 – zast.plocha a nádvorie o výmere 853 m<sup>2</sup>

Celková výmera pozemkov je 1273 m<sup>2</sup>.

**2. žiadateľ:** Richard Benc, rod. Benc, bytom Selice, Pionierska 961/16 v celosti

**3. spôsob prevodu** – dôvod hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že ide o prevod pozemkov zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto stavbou. Prevod je v súlade čl.VII zásad hospodárenia s majetkom obce Selice schválené Obecným zastupiteľstvom v Seliciach dňa 14.12.2023 uznesením č. 7/2023-A-5,

**4. cena prevodu:** Kúpna cena pozemkov bude stanovená znaleckým posudkom

**Zámer prevodu** bol schválený Obecným zastupiteľstvom Obce Selice, uznesením č. 13/2024-A-3 dňa 26. septembra 2024. Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

V Seliciach, dňa 25. novembra 2024

Zámer zverejnený dňa 25. novembra 2024

**Igor MANDÁK**  
starosta obce