

OBEC SELICE, PSČ 925 72

ZVEREJNENIE

zámeru predaja nehnuteľného majetku Obce Selice ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Selice v zmysle § 9a ods.15 písm.f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý bol prejednaný na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 26. septembra 2024 pod č. 13/2024-A-4 v tomto rozsahu:

1. predmet zámeru: odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Selice, nachádzajúcich sa v kat. úz. Šók a to novovytvorené parcely, ktoré vznikli zameraním a sú uvedené na geometrickom pláne č. 24/2024, vyhotoveného Geo Advice, s.r.o Šaľa dňa 26.6.2024 odčlenením od parc.č. 278/57 a 841/1 vedeného na LV č. 1145 a to parcela registra „C“ KN:

- parc. č. 278/70 - zast.plocha a nádvorie o výmere 65 m²,
- parc.č. 278/71 – ostatná plocha o výmere 341 m²,
- parc.č. 841/51 – zast.plocha a nádvorie o výmere 23 m².

Celková výmera pozemkov je 429 m².

2. žiadatelia:

- Júlia Oláhová, rod. Krajčovičová, nar. 10.9.1953, bytom Selice, Záhradnícka 361/2 v podiele 5/8-ín,
- Marta Oláhová, rod. Oláhová, nar. 11.9.1981, bytom Selice, Záhradnícka 357/2 v podiele 1/8-ina,
- Věra Karvaiová, rod. Oláhová, nar. 29.5.1972, bytom Selice, Záhradnícka 361/2 v podiele 1/8-ina,
- Júlia Taufer, rod. Oláhová, nar. 7.3.1971, bytom Simmeldorf, Nemecko v podiele 1/8-ina.

3. spôsob prevodu: dôvod hodný osobitného zreteľa

Dôvod hodný osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že ide prevod pozemkov zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neodeliteľný celok s touto stavbou. Prevod je v súlade čl.VII zásad hospodárenia s majetkom obce Selice schválené Obecným zastupiteľstvom v Seliciach dňa 14.12.2023 uznesením č. 7/2023-A-3,

4. Cena prevodu: Kúpna cena pozemkov bude stanovená znaleckým posudkom.

Zámer prevodu bol schválený Obecným zastupiteľstvom Obce Selice, uznesením č. 13/2024-A-4 dňa 26. septembra 2024. Výdavky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

V Seliciach, dňa 25. novembra 2024
Zámer zverejnený dňa 25. novembra 2024

Igor MANDÁK
starosta obce

☎ 031/7792202,77 92317
☎ fax 031/7792209

e-mail:
obecselice@salamon.sk

Bankové spojenie:
VÚB Šaľa

IČO 306 151
Č. účtu: 17623-132/0200